



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Espera-se que seja estudada a função do futuro desenvolvimento do mercado de Coloane, estimulando a vida dos residentes e o desenvolvimento turístico

Wong Leong Kuan

2/5/2023

Nos últimos anos, com o acompanhamento activo dado pelo Instituto para os Assuntos Municipais (IAM), os mercados de várias zonas de Macau já concluíram ou estão a realizar obras de reordenamento. Em simultâneo, o “Regime de Gestão dos Mercados Públicos” e as “Normas Complementares à Atribuição e Arrendamento de Bancas dos Mercados Públicos” foram revistos e postos em vigor. Todas estas intervenções vieram oferecer uma grande melhoria para o ambiente de negócios e de compras e para a eficiência da gestão dos mercados, merecendo estes esforços o devido reconhecimento.

No entanto, com as transformações sociais e as mudanças de hábitos dos residentes, as funções e o posicionamento de alguns mercados tradicionais ainda precisam de ser continuamente otimizados para articular com a situação real. A título de exemplo, os dois mercados municipais nas Ilhas não beneficiam do aumento de turistas, apesar de estarem localizados numa área muito movimentada, especialmente o Mercado Municipal de Coloane, que merece uma atenção redobrada nesse aspecto. Fiz inspecções no local várias vezes e verifiquei que apenas algumas bancas estão em funcionamento, enquanto a maioria das restantes está desocupada, o que constitui um grande contraste com a prosperidade das ruas circundantes.

A Vila de Coloane tem sido um dos principais destinos de muitos turistas em viagens mais aprofundadas nos últimos anos. Além disso, com a abertura dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun, prevista para meados deste ano, acredita-se que, nessa altura, a zona de Coloane será ainda mais animada. Por conseguinte, sugiro que as autoridades, além de realizarem o concurso e o sorteio para as bancas vagas no Mercado de Coloane o mais depressa possível, também estudem a viabilidade de introduzir bancas de outros tipos de negócio nos mercados, de acordo com as condições objectivas nas proximidades do Mercado, tais como o desenvolvimento do turismo e as necessidades e hábitos de consumo dos residentes da zona e dos



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

turistas, mantendo ao mesmo tempo as bancas tradicionais de venda de produtos alimentares como verduras e carnes, para satisfazer a procura. Assim, ao assegurar a presença do comércio já existente e satisfazer a procura de compras dos residentes, os recursos municipais desaproveitados são eficazmente postos em uso, injectando, deste modo, mais vitalidade a este mercado, e são enriquecidos os recursos turísticos da zona, “matando dois coelhos de uma cajadada só”.