



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

## **Optimização dos recursos turísticos de Coloane**

**Ng Chio Wai**

**7/12/2021**

Coloane é frequentemente apelidada como o “jardim traseiro” de Macau. O trilho pedonal composto pela Avenida de Cinco de Outubro, a Rua dos Navegantes e a Estrada de Lai Chi Vun é uma das rotas com locais mais representativos em termos da fusão de características da cultura chinesa e da ocidental e, por isso, é um ponto de interesse extremamente popular e acarinhado pelos residentes de Macau e turistas. Face a esta realidade, torna-se inevitável a questão de como maximizar o aproveitamento e a dinamização dos recursos culturais de Coloane. Após uma consulta ao antigo arquivo do Governo em 2008, o Governo propôs, em 2012, o “Estudo sobre a Viabilidade de Optimização da Vila de Coloane” e o “Estudo sobre o Plano de Reordenamento Urbano do Quadrante Oeste da Rua dos Navegantes da Vila de Coloane” respectivamente, cujo objectivo é comum: enriquecer os recursos turísticos com as qualidades únicas de Macau, em articulação com a promoção da imagem de um “Centro Mundial de Turismo e Lazer”.

Ao longo dos anos, apesar da tentativa de preservação de Coloane, o esforço investido não tem conseguido surtir um efeito colateral orgânico, e a prova disso é o desaproveitamento da antiga central térmica de Coloane, a falta de um projecto para as barracas existentes e a ausência de um plano de desenvolvimento para a ponte-cais. Mesmo no Relatório das Linhas de Acção Governativa de 2022, onde foi referida a conclusão prevista da obra para revitalização das parcelas XII-X15 dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun, cujo intuito era a criação de novos espaços culturais e recreativos públicos, não foi mencionado qualquer outro recurso turístico de Coloane.

Numa perspectiva mais global sobre o desenvolvimento de Coloane, para atingir a meta de um centro de turismo, lazer e entretenimento, um trabalho de optimização contínua das instalações e das condições é indispensável. Nesse sentido, apresento as seguintes propostas. Primeiro, resolver o problema do estacionamento da zona. Em termos de curto prazo, o terreno, propriedade do Estado, situado em frente ao Estabelecimento Prisional na Estrada de Cheoc Van,



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

pode ser aproveitado para o fim de parque de estacionamento, por forma a combater os constantes casos de estacionamento ilegal na vila. Segundo, convidar artistas de rua para apresentarem espectáculos nos feriados, a fim de enriquecer o ambiente cultural e artístico. Terceiro, revitalizar a antiga central térmica e transformar o local num espaço de museu e de criatividade cultural, de modo a diversificar os recursos turísticos de Coloane. Por fim, associar a ponte-cais de Coloane a outros cais da região, para criar uma rota turística, atraindo mais visitantes.