



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Sugerir a criação de terraços verdes por toda a cidade no Projecto do Plano Director da Região Administrativa Especial de Macau

Lo Chong Fai

7/10/2020

O Governo continuou a realizar as sessões de consulta pública sobre o Projecto do Plano Director da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM). No entanto, ainda há espaço para optimização neste Plano, em relação às instalações públicas de lazer e arborização. Devido à escassez de terras em Macau, é sem dúvida necessário um planeamento cuidadoso da utilização dos recursos de solos existentes, sugerindo-se também a utilização adequada de recursos de “espaços ao ar livre”, para potenciar os resultados benéficos do Plano.

Embora a altura máxima das edificações na Zona B dos novos aterros urbanos e Zonas C e D do Lago Nam Van seja regulamentada por lei, para evitar comprometer a paisagem do Património Mundial, tal no entanto não afecta o uso de “espaços ao ar livre (terraços) de edificações”. O uso efectivo de espaços nos terraços pode, por um lado, criar uma paisagem cénica na Colina da Penha, ao mesmo tempo que respeita a preservação da paisagem do Património Mundial, e, por outro, injectar na paisagem urbana elementos inovadores, incluindo a criação de espaços para eventos públicos e actividades familiares, o que poderia beneficiar, no geral, o Plano Director da RAEM.

Partindo da premissa de que a paisagem do Património Mundial está bem preservada, sugere-se que o Governo realize um estudo de viabilidade sobre o aproveitamento do espaço no topo das suas edificações a serem construídas em terrenos próximos à Torre de Macau, Edifício da Assembleia Legislativa e Complexo da Plataforma de Serviços para a Cooperação Comercial entre a China e os Países de Língua Portuguesa, cujas alturas serão limitadas à Classe P ou Classe M. Sugere-se que esses terraços sejam transformados em espaços verdes ou áreas públicas de lazer, que podem incluir funções educacionais, oferecendo novos espaços para actividades familiares, relvados para piqueniques, integrados com ecossistemas naturais e



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

incorporando recursos de água sustentáveis.

As plantas de antevisão do Projecto do Plano Director da RAEM mostravam já um número considerável de zonas arborizadas a criar ao longo das frentes ribeirinhas da Zona Central de Macau. Se o Governo puder estudar e considerar a criação de espaços verdes públicos nos espaços ao ar livre, seriam significativamente melhorados a arborização na Península de Macau, a sua paisagem urbana e o ambiente de vida dos residentes de Macau.