



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

## **Implementação de medidas diversas para aumentar a oferta de lugares de estacionamento na zona da Pérola Oriental**

**Chung Kin San**

**1/9/2022**

O problema crónico da insuficiência de lugares de estacionamento na zona adjacente à Rua da Pérola Oriental sempre prejudicou o ambiente de negócio dos estabelecimentos comerciais próximos e as necessidades dos moradores da zona nesse sentido. Recentemente, com a remoção da paragem terminal situada na Rua da Pérola Oriental, por força das obras rodoviárias, os autocarros públicos passaram a ocupar, como paragem temporária, os cerca de cem lugares de estacionamento disponíveis ao longo dos dois lados daquele troço da Rua Central da Areia Preta, o que torna a procura de estacionamento, já difícil, quase impossível para os veículos privados.

Actualmente, a Estação de Tratamento de Águas Residuais desta zona dispõe de 155 lugares de estacionamento para veículos pesados até sete metros de comprimento e 130 lugares para outros veículos pesados. Contudo, em Julho, estes lugares apenas tiveram uma taxa de ocupação respectivamente de 17% e 6%. Estes dados, não só revelam uma média diária de desocupação de 250 lugares para veículos pesados, mas, sobretudo, revelam um grave desperdício de recursos e uma desproporção entre a oferta e a procura. Face a isso, proponho o seguinte:

O Governo tem vindo a recuperar, nos últimos anos, uma quantidade considerável de terrenos desocupados, que podem ser aproveitados para o estacionamento de veículos pesados. Deste modo, uma parte dos lugares existentes na Estação de Tratamento de Águas Residuais pode ser libertada, de forma a disponibilizar ao público lugares de estacionamento para veículos ligeiros, aliviando simultaneamente o problema da falta de estacionamento na zona adjacente à Rua da Pérola Oriental. De uma perspectiva de longo prazo, o Parque Urbano da Areia Preta pode ser usado para planear e criar parques de estacionamento verticais e subterrâneos, no sentido de resolver definitivamente as dificuldades de estacionamento que se verificam na zona em causa.