



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Preocupação com a segurança de edifícios em mau estado de conservação e em estado de ruína nas zonas antigas de Macau

Lo Teng Kam

3/6/2020

Existem muitos edifícios degradados e antigos nas zonas antigas de Macau e a fragmentação do betão, o colapso e o saneamento ambiental desses edifícios têm afectado os moradores ao longo dos anos. Ao enfrentar essas “bombas a prazo” na comunidade, esperamos que o Governo possa reforçar as suas inspecções, instar os proprietários de edifícios degradados e antigos a repará-los e lidar prontamente com os edifícios em risco iminente a fim de evitar acidentes.

Alguns moradores relataram que há edifícios degradados e antigos há muito abandonados na Travessa dos Mercadores e no Beco da Pinga. Já aconteceu antes e várias vezes a fragmentação do betão desses edifícios, pois foram deixados sem assistência e em mau estado de conservação durante muito tempo. Os telhados da Travessa dos Mercadores desabaram e muitos detritos se acumularam dentro dos prédios, que se tornam viveiros de mosquitos com o aumento gradual das chuvas devido à chegada da estação chuvosa e de tufões, prejudicando a higiene ambiental. Os edifícios degradados no Beco da Pinga situam-se próximos dos sanitários públicos, ameaçando a segurança dos moradores das redondezas. A par disso, há plantas que crescem sobre esses prédios, criando perigos potenciais às estruturas dos prédios. Por isso, espero que o Governo se preocupe com os edifícios degradados e antigos nas zonas antigas de Macau, aumente a frequência das suas inspecções e exorte os seus proprietários a repará-los em tempo útil. Sugere-se que o Governo proceda primeiro à demolição dos edifícios que constituem perigo imediato e, em seguida, ordene aos seus proprietários a pagar a taxa de demolição para evitar possíveis acidentes.