



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

## **Aproveitamento eficiente dos recursos de solo com vista à adição de mais espaços de lazer na zona**

**Lo Weng Sam**

**7/1/2021**

O Campo Livre da Ilha Verde “Cheng Choi” e a Zona De Lazer Provisória Da Estrada Marginal Da Ilha Verde têm sido os principais locais a que os moradores se dirigem para fazerem exercício físico, passeios e actividades de lazer. Porém, os terrenos onde os referidos espaços se situam foram revertidos ao respectivo proprietário, devido ao novo planeamento de desenvolvimento, o que torna este tipo de espaços cada vez mais escassos na zona urbana em questão. Por outro lado, devido ao seu ritmo moroso de desenvolvimento urbano, a zona da Ilha Verde continua a ser ocupada por instalações desagradáveis, nomeadamente armazéns temporários de combustíveis, depósitos de sucata, oficinas de reparação de automóveis, entre outras. Ora, hoje em dia, esta zona está igualmente preenchida por muitos edifícios de habitação, o que resulta no crescimento cada vez mais acentuado do volume de população. Porém, a quantidade de espaços de lazer continua muito limitada.

A Zona de Lazer da Travessa da Begónia, situada junto à habitação social da Ilha Verde, está constantemente lotada de moradores, que se sentam e descansam nos bancos existentes, uma realidade que demonstra a grande procura dos moradores da zona por espaços e instalações de lazer. Sendo que muitos dos terrenos na Ilha Verde cuja concessão já se encontra caducada não são aproveitados neste momento, espero que as autoridades competentes possam agilizar o processo de recuperação desses terrenos e estudar a sua utilização para criação de zonas de lazer e espaços desportivos, a fim de transformar a zona da Ilha Verde numa comunidade propícia a habitação e proporcionar condições satisfatórias aos moradores no que diz respeito a parques, jardins, instalações de lazer, espaços desportivos e espaços comunitários recreativos e culturais, elevando a qualidade geral de vida da zona urbana e dos seus moradores.

Por outro lado, com a conclusão das obras de reordenamento do Canal dos Patos, a adição de mais espaços de lazer na Ilha Verde certamente irá atrair mais moradores no futuro para a prática de actividades recreativas. A longo prazo, proponho que as autoridades competentes considerem a extensão da zona de lazer da Estrada Marginal da Ilha Verde até à Rua do Parque Industrial, com vista à optimização de instalações recreativas e de condições pedonais na zona em questão, através da adição adequada



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

de mais espaços desportivos e do planeamento metódico do sistema pedonal, contribuindo para a criação de um ambiente de lazer e desporto ideal, em articulação com o corredor ecológico da área do Canal dos Patos.