



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

澳門特別行政區
中區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門郵政信箱 467 號
C. Postal 467 - Macau

114/CCSCZC/OFI/2023

2023-08-08

19671/11294/DUR/2023

事由：
Assunto 回覆來函事宜

戴祖義召集人：

本人現行使刊登於 2022 年 9 月 28 日第 39 期《澳門特別行政區公報》第二組第 10/DIR/2022 號批示所授予的權限，通知 貴委員會如下：

根據本局局長於 2023 年 08 月 17 日之批示，關於個案編號：10/CH-ZC/2023，就楊駿委員反映之「積極防範“跌窗”風險 保障公共社會安全」，回覆如下：

“就第 1 至 3 點之意見，提供樓宇維修資助屬於房屋局的權限，須由房屋局作出分析及回應。

就第 4 點之意見，第 14/2021 號法律《都市建築法律制度》已明確指出樓宇所有人應盡自身的責任，定期對其樓宇作出維修及保養，保持樓宇良好的使用條件。行政當局十分關注樓宇跌窗的情況，一直呼籲市民做好窗戶檢查及維修保養工作，亦持續以不同方式，包括透過宣傳及資助計劃等，鼓勵業主為窗戶進行檢查維修，提升市民維護窗戶的安全意識及責任。”

專此函達，順頌 台安

局 長
由城市建設廳廳長代行