

澳門特別行政區政府 Governo da Região Administrativa Especial de Macau 社區服務諮詢委員會 Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議 議程前發言 陳冬雪 2025年10月8日

優化旅遊設施,打造更具國際吸引力的旅遊新地標

澳門作為國際旅遊城市,兼具豐富的文化底蘊與多元旅遊資源,特區政府近年積極 推動城市規劃與旅遊設施升級,並制定長期計劃持續推進建設。為進一步提升本澳旅遊 體驗,建議打造融合本地文化特色的商店街,現提出以下意見:

- 1. 國外有多個特色商店街的成功案例,建議本澳積極借鑒相關建設,首步由特區政府 牽頭,土地工務局、市政署、消防局等相關部門通力協作,以本澳具潛力商圈(如 新口岸北京街、長崎街等)作為試點,同時聯合本澳各社團協調區內商戶,共同推 進具澳門特色的商店街建設工作。例如可參照日本商店街廣泛使用的可開合式頂棚 設計,既能遮陽擋雨,亦能在緊急情況下開啟,確保自然通風與排煙順暢,以符合 本澳安全標準。更可定期增設具節慶氣氛之裝飾,營造常態化的活力氛圍,進一步 提升街道吸引力。此設計可納入長期計劃,為未來長遠而建,助力澳門打造結合旅 遊+餐飲+零售多元跨界融合新地標,提升對國際旅客的吸引力與市場競爭力。
- 2. 建議完善餐飲區規劃,在商店街內設置可兼顧室內外用的餐飲空間,以"店中店"的模式,讓旅客可邊購物邊享用美食,從而延長旅客留澳時間及刺激消費。同時應制定餐飲店外觀指引,規範店面風格、色彩、招牌及座位區設計,避免出現過於簡陋或類似地攤式的雜亂設施,確保整體觀感整潔有序。鼓勵餐飲業者在保留自身特色的同時,融入澳門文化元素,進一步強化本澳多元旅遊品牌形象,促進本澳餐飲與零售業協同發展。

附圖:見下頁



澳門特別行政區政府 Governo da Região Administrativa Especial de Macau

社區服務諮詢委員會 Conselho Consultivo de Serviços Comunitários



圖 1. 日本札幌狸小路商店街

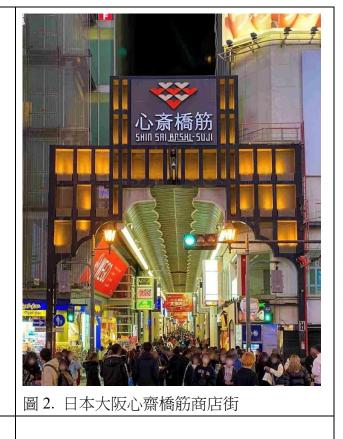




圖 3. 日本東京淺草新仲見世商店街