



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

陳冬雪

2025 年 10 月 8 日

優化旅遊設施，打造更具國際吸引力的旅遊新地標

澳門作為國際旅遊城市，兼具豐富的文化底蘊與多元旅遊資源，特區政府近年積極推動城市規劃與旅遊設施升級，並制定長期計劃持續推進建設。為進一步提升本澳旅遊體驗，建議打造融合本地文化特色的商店街，現提出以下意見：

1. 國外有多個特色商店街的成功案例，建議本澳積極借鑒相關建設，首步由特區政府牽頭，土地工務局、市政署、消防局等相關部門通力協作，以本澳具潛力商圈（如新口岸北京街、長崎街等）作為試點，同時聯合本澳各社團協調區內商戶，共同推進具澳門特色的商店街建設工作。例如可參照日本商店街廣泛使用的可開合式頂棚設計，既能遮陽擋雨，亦能在緊急情況下開啟，確保自然通風與排煙順暢，以符合本澳安全標準。更可定期增設具節慶氣氛之裝飾，營造常態化的活力氛圍，進一步提升街道吸引力。此設計可納入長期計劃，為未來長遠而建，助力澳門打造結合旅遊+餐飲+零售多元跨界融合新地標，提升對國際旅客的吸引力與市場競爭力。
2. 建議完善餐飲區規劃，在商店街內設置可兼顧室內外用的餐飲空間，以“店中店”的模式，讓旅客可邊購物邊享用美食，從而延長旅客留澳時間及刺激消費。同時應制定餐飲店外觀指引，規範店面風格、色彩、招牌及座位區設計，避免出現過於簡陋或類似地攤式的雜亂設施，確保整體觀感整潔有序。鼓勵餐飲業者在保留自身特色的同時，融入澳門文化元素，進一步強化本澳多元旅遊品牌形象，促進本澳餐飲與零售業協同發展。

附圖：見下頁



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários



圖 1. 日本札幌狸小路商店街



圖 2. 日本大阪心齋橋筋商店街



圖 3. 日本東京淺草新仲見世商店街