



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Espera-se que o mecanismo de emprego após formação para trabalhadores na área electrotécnica seja optimizado, para ajudar a resolver os problemas dos edifícios antigos de Macau

Lei Chong In

3/2/2021

Recentemente, ocorreram incêndios em edifícios antigos na Zona Sul de Macau devido a curtos-circuitos, e sucederam-se ocasionalmente em edifícios dos bairros antigos, situações como o desabamento de caixilhos em alumínio das janelas e de grades, o que fez soar o alarme quanto à segurança dos edifícios degradados nos bairros antigos de Macau.

Além de factores como a propriedade dos imóveis, que obstam as reparações dos edifícios antigos, muitos deles, nas zonas mais antigas, são habitados por idosos que desconhecem os potenciais riscos de segurança do seu edifício. Portanto, espera-se que as autoridades reforcem a divulgação destas questões junto do público. Apesar de alguns residentes destes edifícios antigos estarem cientes da necessidade da sua manutenção, devido à quantidade de trabalho reduzida, é difícil encontrar empresas de reparação e manutenção dispostas a prestar serviços. Assim, acaba por não ser possível encontrar nenhuma empresa disposta a realizar, na altura própria, obras de reparação e manutenção. Desta forma, os problemas dos edifícios antigos continuam sem solução.

Embora as autoridades tenham organizado uma série de cursos de formação sobre reparação de edifícios, nomeadamente nas áreas de carpintaria, electricidade e soldadura. Após os formandos concluírem cursos e adquirirem as técnicas relevantes, não têm oportunidade de aplicar os conhecimentos adquiridos. Assim, espera-se que as autoridades considerem assumir a liderança e organizem esses formandos de cursos de formação subsidiados para realizarem os trabalhos simples de manutenção nas unidades residenciais dos bairros antigos, não só disponibilizando-lhes oportunidades de emprego nas respectivas indústrias e permitindo o desenvolvimento dos sectores, mas também proporcionando ao público em geral uma plataforma que permita encontrar facilmente técnicos credenciados pelo Governo e qualificados para prestarem assistência na inspecção e manutenção de edifícios. Desta forma, é mais fácil que os residentes de edifícios antigos assumam os devidos deveres para manter o seu edifício em bom estado, ajudando assim a resolver os problemas existentes nos edifícios dos bairros antigos de Macau.