



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

譚梓濠

2025 年 8 月 6 日

改善馬六甲停車場頂蓋的環境問題

馬六甲停車場作為本澳重要公共設施，其頂蓋區域的玻璃設計初衷本為使用者提供遮陽擋雨及美化功能。然而，經本人實地觀察及持續收到市民反映，該頂蓋採用的大面積玻璃材質設計，在實際使用中引發了顯著的環境舒適度與安全問題，主要體現為：

“烤爐效應”極端高溫問題：玻璃頂棚在陽光直射下產生強烈的溫室效應，導致玻璃室內空間溫度遠高於室外氣溫，尤其在夏季酷暑時節（如現時 7 至 8 月），該區域體感溫度極高，猶如“烤爐”。高溫亦可能加速玻璃頂棚結構及附屬設施（如升降電梯、照明、指示牌、牆身）的老化。建議玻璃頂蓋內部安裝高反射率的遮陽膜或設置垂直爬藤類植物，有效達到遮蔭效果輔助降溫。

雨天積水問題：該停車場頂層空間，現有排水系統效能不足或設計不合理，導致雨水無法及時排走，形成大面積積水甚至小範圍“水塘”，存在行人安全隱患。周邊多植物加上長期積水易孳生蚊蟲、產生水漬污垢，影響環境衛生及美觀。建議專業人員對積水區域徹底排查，檢查排水坡度是否合理，制定並嚴格執行定期清潔保養排水系統。

期望相關部門重視上述問題及建議，儘快採取有效措施，改善周邊環境。

附圖：見下頁



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

