



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Proposta de construção modelar de “habitação para a classe sanduíche” na Ilha Verde

Lao Cho Chon

6/5/2021

O Chefe do Executivo prometeu, durante a sua candidatura, o estudo da “habitação para a classe sanduíche”, uma das classes de habitação em Macau. No mês passado, foi divulgado o relatório final da consulta pública do plano de “habitação para a classe sanduíche”, no qual mais de 92,6% dos entrevistados estão a favor do lançamento, pelo Governo, das políticas de “habitação para a classe sanduíche”, o que torna evidente o reconhecimento e apoio da grande maioria dos residentes quanto a este plano, sobretudo dos mais jovens com necessidades de habitação urgentes. Por isso, espero que o Governo possa envidar todos os esforços para acelerar o respectivo processo de legislação, enquanto promove o processo de construção, em paralelo com a legislação, de modo a demonstrar, através da construção agilizada de “habitações para a classe sanduíche” na Ilha Verde e noutros terrenos desocupados, a sua vontade e determinação na resolução das dificuldades dos jovens em questões de habitação.

Após a vistoria, foram identificados dois terrenos abandonados na Ilha Verde que foram recentemente recuperados, com uma área total de cerca de 4400 metros quadrados. Estes dois lotes apresentam condições adequadas para a criação modelar de “habitação para a classe sanduíche”. Espero que o Governo considere esta hipótese. Caso o processo de legislação e construção de “habitação para a classe sanduíche” possa ser conduzido em paralelo, poderá ser evitado o problema de uma espera de longa data, frequentemente ocorrido em habitações económicas e causada pela demora na legislação, no planeamento e na abertura à oferta, a fim de responder às necessidades urgentes dos jovens da “classe sanduíche” nesse sentido.