



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

陳冬雪

2025年7月2日

活化新口岸片區，促經濟適度多元

近年本澳經濟下行，中小微企結業潮持續，加上不少衛星場宣佈於年底前結束業務，對於新口岸區商戶無疑是雪上加霜，經科局及各大社團隨即到訪了解及作出相應政策，有見及此，為推動經濟適度多元發展尋求新契機，現提出以下建議：

1. 以新口岸區作為試點，優化社區整體環境與形象，利用釋出的空間與資源，著手改善社區基礎設施、街道景觀及公共空間品質，同時，新口岸區不少地方環境優美，建議善用適合地區發展休閒旅遊，如觀音像海濱休憩區設立露天茶座，給予遊客及市民一個放鬆悠閒的好去處，同時放寬新口岸一帶具條件的餐廳設置室外用餐區，並設立由特區政府授予的最佳形象設計獎，鼓勵該區商戶美化店面，並引入結合本地文化元素的主題藝術裝置，打造社區特色地標，吸引遊客駐足打卡，共同提升社區吸引力與整體形象。
2. 定期舉辦創意主題市集（如週末或節慶日），匯集藝術、手工藝、設計、食品等本地特色品牌，同時可與本澳大型會展活動合作，推出主題性限定展覽或比賽等活動，集中展示本地特色美食、手工藝品和中西文化表演，吸引本地居民和旅客參與，增添社區活力與多元性，為中小微企業創造穩定商業平台，透過「旅遊＋會展＋文創＋美食」跨界融合，吸引多元客群，助力業界升級轉型，迎接新契機，持續推動本澳經濟適度多元發展。

附圖：見下頁



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários



圖 1.1 觀音像海濱休憩區

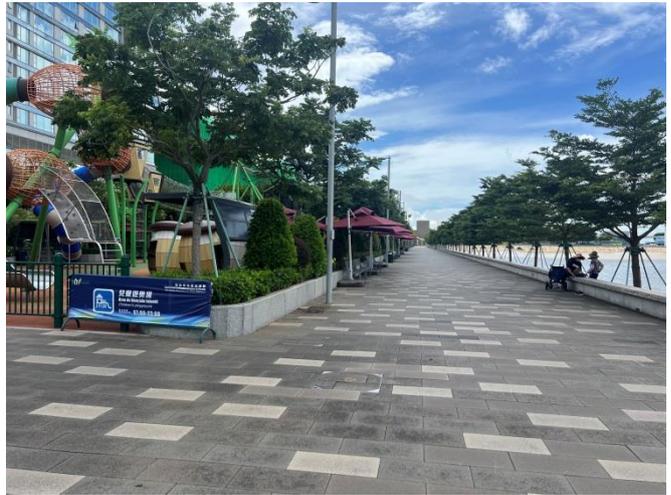


圖 1.2 觀音像海濱休憩區



圖 2. 北京街



圖 3. 長崎街