中區社區服務諮詢委員會平常會議
議程前發言
曾家樺
2023 年 10 月 11 日

活化舊區引客消費

政府早前宣佈一系列的活動計劃，包括推進永福圍、草堆街、媽閣塘等區域，本人認為相關舉措有助提升政府、企業及社區三方協同效益。宏觀而言，透過以綜合旅遊休閒企業本身客群聯繫及經營優勢，串聯內港及新馬路等鄰近片區，優化各片區間的步行網絡指引，透過更多具經濟效益為本澳的旅遊項目活化，更有利引導旅客到此體驗澳門傳統文化特色，直接刺激社區消費。為此本人建議：

1. 在活化計劃中推出古街潮玩特色店，並迎合旅客對租借國潮漢服及本澳中葡衣着、品茶嘗酒、居停出行等喜好作為消費體驗項目，形成走入片區即體驗到其特定藝文色彩。
2. 在永福圍及草堆街片區的中長期規劃中，應串聯內港及新馬路等鄰近片區，優化各片區的步行道路指示，提供更便捷的公共交通住來，在網紅“打卡”點設計安全合適位置供旅客使用，並藉沿路遊覽而延長旅客留澳時間，推動社區消費增長。
3. 期望當局、綜合旅遊休閒企業、工商及民間團體等各持份者，積極參與活化計劃，在綜合多方意見下，推動平衡商戶及居民利益的項目開展，令舊區的中小企能分享到社區活化的成果。