



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Realizar um bom planeamento geral da Ilha Verde e melhorar as várias instalações de apoio comunitárias

Cheang Hoi Fai

2/2/2023

Recentemente, o Governo decidiu elaborar o projecto do plano de pormenor para a parcela da cidade “UOPG Norte – 1”, com o objectivo de criar um espaço de vida urbana que se caracteriza por possuir zonas de lazer e de habitação agradáveis que tenham em conta os critérios de conservação ecológica e actualização industrial, tendo estabelecido para tal um conjunto de regras para o planeamento geral da área abrangida. A “UOPG Norte – 1” compreende as seguintes zonas: Ilha Verde, Fai Chi Kei e Doca do Lam Mau, com uma área de terreno actual de cerca de 0,9 quilómetros quadrados e uma população de cerca de 72.000 habitantes, sendo o terreno utilizado principalmente para fins de habitação.

O Governo da RAEM apresentou o “Estudo do Reordenamento Urbanístico Ilha Verde” em 1996, tendo sido proposta uma segunda revisão em 2017, mas infelizmente o “Estudo” ainda não foi implementado até aos dias de hoje. Após mais de 20 anos de desenvolvimento, a população e o próprio ambiente da Ilha Verde deparam-se com uma realidade muito diferente. Face ao crescimento exponencial dos habitantes e da inauguração do Posto Fronteiriço Qingmao, existem muitos problemas flagrantes na zona que ainda aguardam soluções, tais como instalações de apoio de transporte, melhoria das instalações comunitárias, embelezamento do meio-ambiente, entre outros. A elaboração do projecto do plano pormenorizado da “UOPG Norte – 1” é uma iniciativa bem acolhida pelos residentes da Ilha Verde, pelo que se espera que o Governo recolha mais opiniões dos residentes e implemente o planeamento geral de forma bem-sucedida, tornando a Ilha Verde num local mais agradável para viver e trabalhar.

Para este fim, apresento as seguintes sugestões:

1. Melhorar a rede rodoviária e corrigir o fenómeno de estacionamento irregular dos veículos nas passagens para peões ou nas faixas de rodagem na zona.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

2. Melhorar o ambiente pedonal, sugerindo-se que se estenda o sistema pedonal do Posto Fronteiriço Qingmao ligando-o a sistemas pedonais de outras zonas, a fim de promover a mobilidade verde.
3. Em articulação com o conceito de “Cintura de Cooperação de Um Rio, Duas Margens”, devem-se reforçar as instalações comunitárias, aumentando os espaços públicos ao ar livre, fazendo com que estes passem a ser conhecidos como instalações de lazer características da zona.