

DSSCU
0340000452646Y



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

抄送：DIP (CC)

澳門特別行政區
離島區社區服務諮詢委員會
周偉迎召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門郵政信箱 467 號
C. Postal 467 - Macau

062/CCSCI/OFI/2025

2025-05-19

14881/00543/DPU/2025

事由： 回覆 - 轉介離島區社區服務諮詢委員會反映個案
Assunto (檔案編號：2014E012 (A3))

周偉迎召集人：

本人現行使刊登於2022年9月28日第39期《澳門特別行政區公報》第二組第10/DIR/2022號批示所授予的權限，及根據本局局長於第6590/00259/DPU/2025號建議書所作出之批示，就 貴委員會於2025年5月19日透過第062/CCSCI/OFI/2025號公函提出的意見（收件編號：327/CCSC/2025，個案編號：09/CH-I/2025），現就城市規劃範疇回覆如下：

第7/2022號行政法規《核准〈澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）〉》提出氹仔北區-2規劃為與小潭山及其他自然景觀融合的社區，並於北側建設新的商業區，促進區內職住平衡，以及積極推進以休閒作定位的單車網絡建設，提升海濱休閒的功能。

對於成功收回的土地，本局會根據《城市規劃法》和《澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）》的規定，因應相關部門提出的使用意見，適時配合社會的實際發展，充分聆聽各界意見，並結合詳細規劃編製，作出適當的規劃利用。

尚此，順頌

台祺

局長
由城市規劃廳廳長代行