



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

## 離島區社區服務諮詢委員會

### 議程前發言

徐承康

2020年9月1日

## 關注氹仔閒置地對街坊安全和環境衛生

街坊反映位於花城公園對面奧林匹克大馬路旁的地盤（圖一、二）長期放置輪胎及建材機械，而且越放越多及越放越高，目測建材已超過離地面3米，輪胎更到達兩層樓高度，萬一倒塌恐造成危險。特別在上月颱風海高斯吹襲後，街坊十分擔心相關放置物因強風導致倒塌或影響馬路及附近樓宇，影響街坊出入安全。

而位於日昇樓附近的 P05a、P05b、P06、P07、P08 的地段的閒置地（圖三四）也存在安全和衛生隱患，據街坊反映大型車輛長期進出製造大量噪音和安全問題，更甚有人利用尿液直接施肥種菜等影響周邊環境。由於經常有大量重型建築材料堆放及進出該地，不但沙塵漫天，也存在極大的交通安全問題。為做好氹仔閒置地的安全和衛生管理，本人建議如下：

1. 工務、勞工及消防部門聯合巡查，檢視閒置地內相關行為是否已違反法例，並要求作出立即改善措施。
2. 此外當局應與相關建築團體協調，在未來發展的填海土地上，提供行業存放建材機械的地方，有利於建築行業的長遠發展，並減少對周邊居民日常生活的影响。
3. 有關部門應定期巡查及責成土地責任人做好治污工作，在閒置地未獲政府接管之前，政府部門應積極與原土地責任人加強溝通協調，共同維護該地的環境衛生和安全。

附件 - 相片

圖一 花城公園對面奧林匹克大馬路的地盤(1)



圖二 花城公園對面奧林匹克大馬路的地盤(2)



圖三 日昇樓周邊閒置地灰塵大



圖四 建築材料和工程設備滿佈

