



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

## **Oferta de mais factores atractivos para elevar a taxa de utilização dos parques de estacionamento e libertar espaços em benefício das comunidades**

**Ho Chong CHun**

**7/3/2023**

O parque de estacionamento para automóveis pesados (“parque de estacionamento”, em versão abreviada) situado na Estrada Governador Albano de Oliveira, na Taipa, tem apresentado uma taxa de utilização muito baixa desde que entrou em funcionamento em Maio do ano passado.

Em contrapartida, a zona de paragem temporária de autocarros turísticos localizada na proximidade está constantemente lotada. Após observação do local constatou-se que, além dos autocarros turísticos, há outros tipos de veículos que estacionam ilegalmente nesta zona, e é também possível constatar que autocarros com nomes de hotéis impressos nas superfícies também utilizam este espaço para estacionar.

Existem dois motivos principais que levam a que os dois espaços de estacionamento apresentem realidades tão contrastantes, em termos da taxa de utilização:

### 1) Tarifa de estacionamento

Apesar de a referida zona de paragem temporária ser uma área ao ar livre e sem qualquer tipo de cobertura superior — o que pode afectar o estado do veículo se este ficar estacionado durante um período prolongado —, uma vez que o uso deste parque é gratuito, os proprietários e os motoristas preferem deixar o seu veículo nesta zona.

### 2) Situação actual do mercado de turismo

Como, neste momento, o mercado está a passar apenas pela fase inicial de regresso à normalidade, e os turistas viajam na sua maioria por própria conta, o número de excursões em grupo ainda é relativamente escasso, o que faz com que os autocarros turísticos não sejam muito requisitados. Face a este reduzido volume de negócio, caso os veículos ainda sejam estacionados num parque pago durante um longo período de tempo, isso acarreta custos que, de facto, são difíceis de suportar.

Relativamente a estes condicionantes, proponho que a entidade gestora do parque de estacionamento em causa reduza, ainda que temporariamente, a tarifa cobrada (actualmente, a tarifa diurna é de 12 patacas por hora e a tarifa nocturna é de 6 patacas por hora), a fim de atrair autocarros turísticos e de libertar, num futuro



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

próximo e através da suspensão da zona de paragem temporária, o respectivo terreno para ali se criar as condições adequadas para a adição de novas instalações comunitárias. Sou da opinião de que estas soluções irão certamente trazer efeitos positivos também à imagem da cidade.

Necessidade de criar maior facilidade na obtenção de informações:

Para descobrir se existem lugares disponíveis no estacionamento, uma pessoa tem de ser dirigir pessoalmente ao parque em questão, não havendo outros meios de o fazer, só assim podendo tomar a decisão e depois posteriormente estacionar ou não o veículo lá. Nesse sentido, proponho que a entidade gestora, isto é, a Sociedade do Metro Ligeiro, intervenha o mais rápido possível para rectificar a situação.

Aceitar as críticas construtivas para um bom aproveitamento dos recursos:

Na verdade, são muitas as pessoas na sociedade que partilham da mesma opinião, por isso espero que as autoridades competentes possam aceitar as críticas construtivas com vista a responder aos apelos da sociedade.