



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Intensificar a manutenção das habitações sociais para garantir a segurança dos moradores e promover o emprego

U Chi Lek Patrício

7/7/2020

Nos anos 20 do século passado, houve um grande incêndio no antigo bairro social de Toi San de Macau, que ficou destruído. Por isso, o Governo reconstruiu um conjunto de habitações baixas no mesmo local, que se tornou assim o primeiro bairro de habitação pública de Macau. Desde então, o Governo tem vindo a construir habitações públicas para resolver o problema habitacional dos grupos mais vulneráveis.

No final de 2019, existia um total de 14269 fracções de habitação social em Macau. A maioria das fracções de habitação social ainda em uso foi construída nas décadas de 80 e 90 do século passado, totalizando presentemente 1492 fracções. Com o rápido crescimento populacional, o Governo intensificou os esforços na construção de habitação pública. Até 2013, foi concluído um total de 5018 fracções de habitação social. Ao longo dos anos, o Governo realizou a reparação e melhoria de diferentes níveis nas instalações públicas de habitação social, como a renovação das paredes exteriores, restauro das fracções de habitação social, substituição das janelas de alumínio, instalação de novos aparelhos de ar condicionado e realização de obras de impermeabilização do telhado das habitações sociais. Em particular, no início de 2020, foram realizados gratuitamente trabalhos de inspecção e reparação dos dispositivos eléctricos de 20 idosos residentes em fracções de habitação social, no sentido de melhorar a segurança doméstica no consumo de electricidades. A implementação das iniciativas acima mencionadas é bem reconhecida pelos moradores das fracções de habitação social.

Alguns moradores disseram que, nos últimos anos, algumas fracções de habitação social têm sofrido os efeitos do passar dos anos e as suas paredes interiores estão a ficar cada vez mais deterioradas devido a infiltrações de água e a diversas outras



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

razões. Para alguns idosos que vivem num ambiente húmido por muito tempo, a sua saúde certamente acaba por ser afectada.

Sugiro que o Governo realize uma inspecção a todas as habitações sociais em Macau, por fases, para ficar a conhecer melhor os danos nas instalações, devendo inseri-los em categorias diferentes para estatística e a seguir, prepare os trabalhos de reparação e melhoria por ordem de urgência, o que não só permitirá melhorar o ambiente de vida dos residentes nas fracções de habitação social, como também criar mais empregos para os trabalhadores locais da construção civil que se encontramem situação de subemprego devido à epidemia, contribuindo para revitalizar a economia e melhorar o ambiente das habitações.