中區社區服務諮詢委員會平常會議
議程前發言
杜妙玲
2020 年 10 月 7 日

冀對福隆新街建築文物進行維修和翻新

福隆新街在上世紀三、四十年代是澳門最為繁盛的商業區之一，現為手信、美食商業一條街。福隆新街建築群是十九世紀中式特色建築文物，兩層樓房、外形基本相似、更是中國保存得最完整的青樓建築群，是青樓文化的“活化石”。

前段時間，中區社諮委陪同市政署戴祖義主席到福隆新街實地考察，在現場見到有建築文物的門柱、牆身呈現不同程度的裂縫，亦有建築文物的牆體飾面及門窗出現不同程度的破損。有商戶反映，擔心建築物結構出現安全問題，或因破損嚴重而造成損失，建議先行對建築群文物的安全性進行檢測，對建築物的受損部分進行修葺或加固，把文物保護好。

多年前，文化局展開對福隆新街建築文物的修復工作，但修復工作出現停滯。疫情至今八個月期間，福隆新街一帶商舖門前冷落、慘淡經營，生意一落千丈，手信業幾乎零收入。隨著內地恢復澳門自由行簽註，倘若條件許可，可考慮對福隆新街建築群文物進行全面的翻新，進一步改善福隆舊區的旅遊、營商環境。同時，建議加大對福隆新街文化宣傳推廣，透過網路平台推動文化旅遊，進一步提高其知名度，吸引更多遊客和居民前往消費，促進文化旅遊產業發展。

附圖：見下頁

KUN