



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

澳門特別行政區
北區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門鴨涌馬路 220 號青葱大廈地下 L
Estrada do Canal dos Patos, n.º 220,
Edifício Cheng Chong, L, R/C, Macau

108/CCSCZN/OFI/2022

2022-10-19

443/IH/DDP/OFI/2022

事由：
Assunto **回覆北區社區服務諮詢委員會反映個案**

戴祖義召集人：

現行使刊登於2022年6月29日第26期《澳門特別行政區公報》第二組第76/IH/2022號批示第1款（2）項轉授予的職權，作出本通知：

茲回覆 貴委員會於2022年10月19日發出之第108/CCSCZN/OFI/2022號公函轉來一宗個案（編號04/G-ZN/2022），關於北區社區服務諮詢委員會委員建議加強宣傳並推動業主重視樓宇維修，內容如下：

特區政府透過《樓宇維修基金》各項財政支援計劃，推動業主檢測及維修大廈的共同部分，並加強向業主宣傳定期進行相關設施維修保養的重要性，同時可申請《樓宇管理資助計劃》以取得依法召開分層所有人大會的管理機關之財政資助，做好大廈共同部分的管理工作；並鼓勵業主設立樓宇共同儲備基金以應對緊急及高額之共同部分的維修，有備無患。

肅此函達，順頌
台祺！

副局長 郭惠嫻

Vai Han KUOC
Assinatura digital
2022.10.27 16:31:34
+0800

HC/hc