



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

北區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

羅穎森

2021年1月7日

冀合理利用土地資源 增區內休憩空間

青翠自由波地、青洲上街臨時休憩區過往有不少居民在該處進行鍛煉、散步、休憩玩樂，但因業權人有發展計劃而收回，區內運動及休憩空間進一步削減。事實上，青洲區內的社區規劃遲緩，目前區內仍集中了不少厭惡性設施，如燃料中途倉、廢車場、修車行等。但時至今日，青洲區內已是高樓林立，區內人口不斷增加，但休憩場所卻十分有限。

再加上，如青洲社屋旁的海棠巷休憩區，經常可見居民常常坐滿四周長櫈等，可見區內居民對休憩設施及活動空間需求大。惟青洲區內有不少已宣告批給失效的土地未被利用，期望有關當局能盡快開展收地程序，並且研究和妥善利用有關土地為區內增設休憩設施及運動場所等，將青洲區打造成宜居社區，為居民提供足夠的公園、休憩設施、運動場所、社區文娛康樂空間等，提升居民綜合生活質素。

另一方面，隨着鴨涌河整治竣工，在一定程度上為區內增加休憩空間，相信未來會有不少的居民到此進行休憩。長遠而言，建議有關當局可串連青洲河邊馬路休憩區至近工業園街位置，適當地增加區內的運動空間，完善青洲區休憩設施，以及步行系統規劃，為居民提供良好的休憩及出行環境，配合鴨涌河水清岸綠的灣區生態廊道。