



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務局
Direcção dos Serviços de Solos e Construção Urbana

抄送：DIP (CC)

澳門特別行政區
北區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門郵政信箱 467 號
C. Postal 467 - Macau

066/CCSCZN/OFI/2023

2023-05-10

13973/00673/DPU/2023

事由： 回覆 - 轉介北區社區服務諮詢委員會反映個案
Assunto (檔案編號：2014E012 (A1))

戴祖義召集人：

本人現行使刊登於2022年9月28日第39期《澳門特別行政區公報》第二組第10/DIR/2022號批示所授予的權限，及根據本局局長於第5736/00343/DPU/2023號建議書所作出之批示，就 貴委員會於2023年5月10日透過第066/CCSCZN/OFI/2023號公函提出的意見（收件編號：279/CCSC/2023，個案編號：12/CH-ZN/2023），現就城市規劃範疇回覆如下：

第7/2022號行政法規《核准〈澳門特別行政區城市總體規劃（2020-2040）〉》已公佈生效，特區政府正有序推進各規劃分區的詳細規劃編製工作。根據總體規劃，北區-1用作配合珠澳跨境工業區口岸，促進跨境工業區的持續發展，同時保護青洲山及帶動青洲居住區的發展，本局現正按照第14/2023號行政長官批示編製北區-1詳細規劃草案，以形成具休閒宜居、生態保育和產業升級的城市生活空間為目的，為所涵蓋的範圍訂定整體規劃的規則。至於具體公用設施安排，屆時將結合詳細規劃和相關部門意見再作進一步落實。

在此，感謝委員寶貴的意見，並盼望未來能繼續就本局各方面的工作提供寶貴意見，使我們的工作或規劃更臻至完善。

肅此，順頌
台祺

局長
由城市規劃廳廳長代行