



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

離島區社區服務諮詢委員會

議程前發言

吳超偉

2021 年 9 月 7 日

冀結合科技手段改善閒置地的管理

位於路環石排灣 CN2c 地段一直空置，約在七月初開始出現滲水情況，初時疑因天雨關係造成，及後，有關位置滲漏水情況沒有停止，反出現越流越多，最後形成一條小水道，而有關小水道更是生滿青苔及有陣臭味。

由於相關行人道是通往石排灣水庫休憩區必經之路，不單造成環境衛生問題，更為過路行人尤其是長者及小童造成安全隱患。

近月來，本人透過不同的渠道及不同的部門進行了解，並獲市政署積極的協助，惜因有關閒置土屬國有土地，必須由權責部門主導才能有效解決。現場所見，現階段暫時只能簡單的用水泥牆堵塞，但滲水情況並沒有改善，而且臭水味較早前濃厚，積水嚴重，內裡的環境衛生十分惡劣。

因此，本人有以下建議：

1. 本澳閒置土地多幅，未來也會出現林林總總的問題，可考慮設立跨部門工作小組，協助解決問題；
2. 土地出現相關的問題一般市民只能透過電話或電郵反映，未來可研究透過線上 APP 平台讓公眾直接反映；
3. 長遠而言，必須考慮結合智慧城市的發展，善用大數系統進行科學管理。



較早前



較早前



近期



近期