離島區社區服務諮詢委員會

議程前發言

劉雅樂

2025 年 6 月 3 日

善用閒置土地的利用提升居民生活品質

近日特區政府提出首階段已確定新城 A 區 B13 地段和氹仔 BT7 地段三幅土地將開放為自由波地，並正積極尋找更多適合的土地資源進一步規劃和安排，受到坊間的歡迎和認同。近年氹仔區居民超過 11 萬，而有 9 萬人集中在中心區，氹仔中區存在人口密度過高情況，學校分別有英才、坊眾、聯國、培華和培道等，居民和青少年均反映區內休憩用地和體育設施不足。中區 2 內於聯國、培華和坊眾等旁邊均有不少閒置土地。休憩用地和體育設施的規劃和投入將對提升精神健康和居民生活品質有重要的作用。

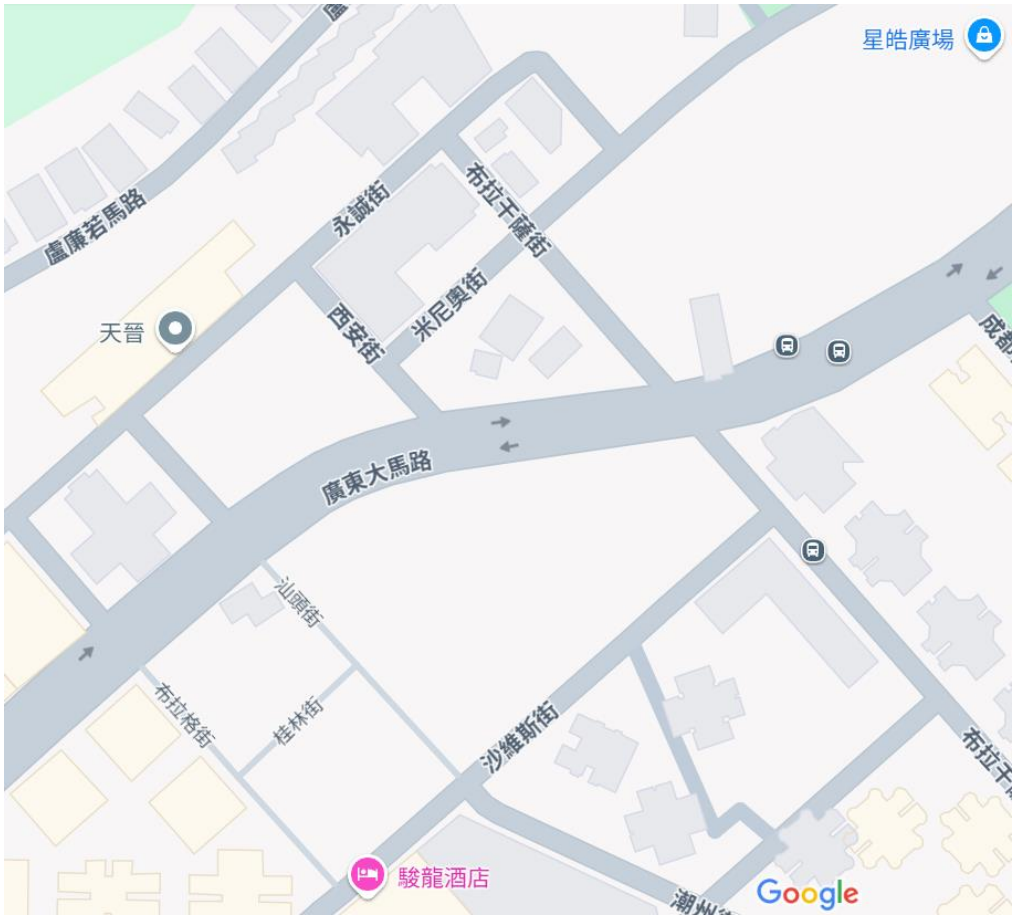
本人建議如下：

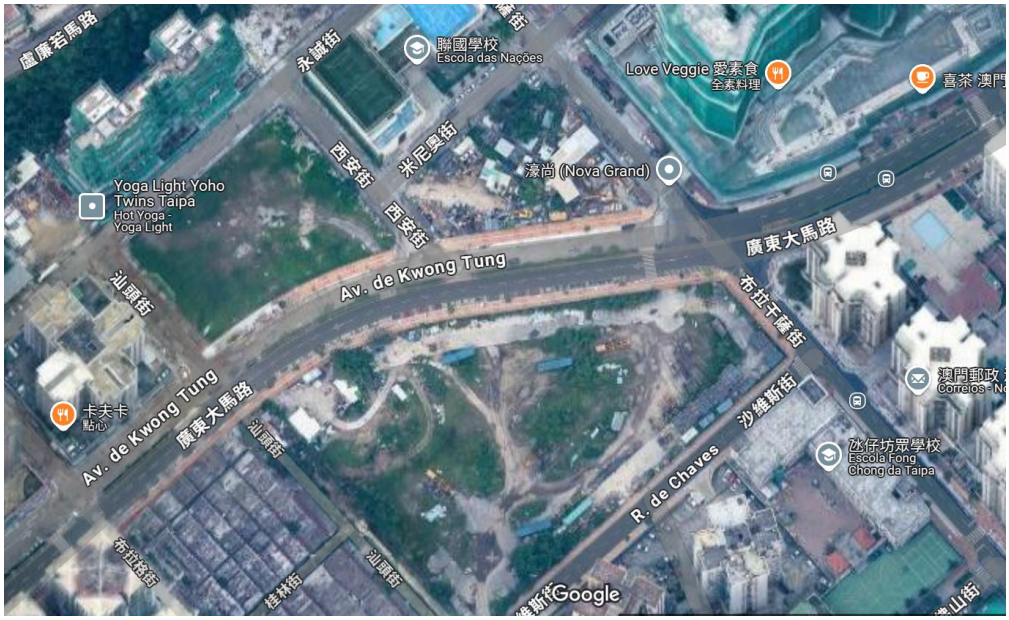
一、提高氹仔中區的休憩用地和體育設施數量。建議當局做好氹仔中區調研工作，根據該區市民需要，評估各類運動設場地比例，適度增加乒乓球、羽毛球場、七人足球場和標準藍球場等青少年長期有較大需求量的運動設施。

二、提高跨部門協作對體育社團和青年社團使用體育設施的支持。中長期需將體育設施納入在與學校、社團和體育總會的申請網絡，以確保相關體育設施能提升澳門青少年和專業體育發展。

三、提高跨部門協作對城市總體規劃的更新。中長期需將休憩用地與體育設施納入在《澳門特別行政區城市總體規劃(2020-2040)》中，以確保澳門特區城規的中長期發展與實際情況相符。

附件-相片





圖片來源：網上資源(Google map)