



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Preocupação com trabalhos de melhoramento no Mercado Municipal da Horta da Mitra

Chu Oi Lei

3/3/2021

Nos últimos anos, reduziu-se a afluência de pessoas ao Mercado Municipal da Horta da Mitra. Os arrendatários de bancas nesse mercado referiram que enfrentam grandes dificuldades na manutenção dos negócios e, por isso, o número de bancas abertas diminuiu, gerando-se assim um ciclo vicioso.

Alguns arrendatários de bancas afirmaram que o negócio foi muito fraco durante o ano passado. Mesmo no período da manhã, que antes era movimentado, pouquíssimas pessoas iam às compras no Mercado Municipal da Horta da Mitra, pelo que o volume de negócios caiu cerca de 90% face ao ano anterior. A área das suas bancas é pequena, devido ao layout do Mercado, e portanto não é propícia à exposição de mercadorias. Além disso, o plano do Instituto para os Assuntos Municipais (IAM) de melhoramento do Mercado e de instalação de um sistema de ar condicionado no Mercado foi adiado por 10 anos. Por isso, os arrendatários estão muito preocupados com o futuro do seu negócio.

A escassez actual de clientes no Mercado Municipal da Horta da Mitra não se deve à falta de equipamentos, sendo por isso necessárias medidas específicas para aumentar a vitalidade deste Mercado. Sugere-se que o Governo ajude os arrendatários de bancas do Mercado Municipal da Horta da Mitra a melhorar os seus serviços, através de medidas como a introdução do pagamento electrónico e serviços electrónicos para atrair consumidores jovens. Além disso, planejar juntamente com os vendilhões em redor do Mercado e comerciantes das redondezas para transformar o bairro da Horta da Mitra numa área de actividades de sustento com características distintas, de modo a suscitar o desejo da população de fazer compras no próprio bairro, aumentando assim a afluência de pessoas ao seu Mercado Municipal e, consequentemente, a valorização dos negócios dos seus arrendatários de bancas.

Concordo com o melhoramento do Mercado Municipal da Horta da Mitra, e a separação das áreas para venda de secos e molhados, para criar um ambiente de compras mais limpo e organizado e propício para atrair clientes. Além disso, deve-se reduzir o número de bancas do Mercado inactivas, aumentar a área das bancas e melhorar as/os suas/seus prateleiras/expositores, correspondendo assim às solicitações dos arrendatários de bancas. A ideia do melhoramento do Mercado Municipal da Horta da



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Mitra surgiu há muitos anos, mas o cronograma dos trabalhos nunca foi definido, minando a confiança dos arrendatários de bancas no melhoramento do Mercado. Sugere-se que o Governo estabeleça o mais rápido possível um cronograma para as obras de melhoramento e estabeleça contacto com os arrendatários de bancas para fazer acertos específicos relativos à operação comercial de bancas durante os trabalhos de melhoramento, a fim de minimizar o impacto das obras de melhoramento nos negócios dos arrendatários de bancas.