

社區服務諮詢委員會

戴祖義召集人 台啟

發函編號：155/MUR-ADM/2020

事由：回覆北區社區服務諮詢委員會反映個案

戴祖義召集人台鑒：

來函收悉，就北區社區服務諮詢委員會轉介個案(發函編號：129/CCSCZN/2020)，謹回覆如下：

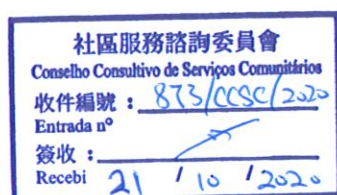
關於委員反映北區都市更新的新機遇個案(個案編號：07/BZ-ZN/2020)，澳門都市更新股份有限公司(下稱：都更公司)正推進黑沙灣新填海區「P」地段的暫住房項目，以供受舊區更新影響的居民暫住；未來都更公司將按照澳門都市更新相關的法律法規及整體規劃政策，依法按序推進北區都市更新進程。

關於委員反映都市更新應加快，保障市民人身財產安全個案(個案編號：08/BZ-ZN/2020)，都更公司委託的研究團隊正整理及分析「祐漢七棟樓群」入戶調查所得的數據，研究報告將於明年首季完成。都更公司正同步收集「祐漢七棟樓群」業主的聯絡資料，經過宣傳推廣及入戶調查後，截至目前，取得近五成業主的聯絡方法；現有法律規定啟動樓宇重建需取得百分百業主同意，故重建成功的關鍵是須業主齊心協力，更需要澳門都市更新相關的法律配合。

肅此。順頌

公祺

澳門都市更新股份有限公司





董事會主席 林金城
2020年10月20日