



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

澳門特別行政區
中區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門西墳馬路六號
Estrada do Cemitério, 6-
Macau

011/CCSCZC/OFI/2021

2021-01-11

025/DSS-DI/2021

事由：
Assunto 回覆第01/E-ZC/2021號個案來函

戴祖義召集人：

就 貴委員會第011/CCSCZC/OFI/2021號公函，謹回覆如下：

個案編號	內容	回覆內容
01/E-ZC/2021	有關社會型長者公寓的建議	附件一

倘有查詢，請致電

與本局

聯絡。

肅此，順頌

台祺

RECEBIDO:EXP/IAS
10:06FEB032021

局長
(社會互助廳廳長代行)
蔡兆源

Sio Un CHOI
Assinatura digital
2021.02.02 11:28:18
+0800



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

頁碼號	2
Pág. n.º	
公函編號	025/DSS-DI/2021
Of. n.º	
日期:	請見電子簽名上所載的日期
Data	Vide a data da assinatura electrónica

附件：回覆中區社區服務諮詢委員會第01/E-ZC/2021號個案

TKU/ku

第 025/DSS-DI/2021 號公函附件一

回覆中區社區服務諮詢委員會第 01/E-ZC/2021 號個案

首先，感謝羅頌輝委員對長者公寓事宜之關注及建議。

“為關顧居於唐樓和行動不便長者的需要，特區政府將在黑沙環新填海區 P 地段興建兩棟長者公寓，提供約 1,800 個居住單位。初步對象為居住於唐樓和行動不便的長者，讓其可以選擇租住有電梯的公寓，改善生活和便利出行。而為落實長者公寓的籌設工作，特區政府持續透過不同渠道和方式徵集社會各界意見，評估日後的發展方向。

長者公寓的興建工作預計將於 2023 年完成，2024 年投入服務。特區政府現正研究長者公寓的管理，包括社會服務設施的運作管理、周邊商業配套的營運管理和公寓內的物業管理等。針對社會服務設施的運作管理，將按社會工作局一直沿用的方式委託社團營運，至於其他項目的管理現仍在設計當中。特區政府將在長者公寓落成及投入使用後，視乎社會對長者公寓的接受程度，調整政策內容和相關單位的供應。

最後，社會工作局感謝中區社區服務諮詢委員會羅頌輝委員對長者服務的關心和建議。

