



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
公共建設局  
Direcção dos Serviços de Obras Públicas

澳門特別行政區  
離島區社區服務諮詢委員會  
戴祖義召集人台啟

來函編號 Sua referência	來函日期 Sua comunicação de	發函編號 Nossa referência	澳門郵政信箱 C. Postal	號 - Macau
110/CCSCI/OFI/2023	2023-09-13	11502/DAG/OFI/2023		

事由：  
Assunto **回覆離島區社區服務諮詢委員會反映個案**

戴祖義召集人：

收訖 貴委員會編號110/CCSCI/OFI/2023公函，就離島區社區服務諮詢委員會委員的相關提案，本局現回覆如下：

就個案編號15/CI-I/2023的提案，本局在此感謝委員對公共房屋的意見和建議。

對建議1. 特區政府一直均十分重視對公共工程的質量監管，包括工程質量和技術規格均有嚴格的要求，並委託本澳相關的專業機構提供技術支援，嚴格監督工程質量。現時一般公共工程的保固期由臨時接收日開始，為期兩年，而防水部分的保固期則為五年；考慮到公共房屋的規模及體量，且涉及民生，近年推出的公共房屋建造工程已將保固期適當調升至三年，防水部分則維持為五年。

對建議2.及3. 建議由相關職能部門回覆。

就個案編號16/CI-I/2023的提案，本局在此感謝委員對離島醫院周邊發展的意見和建議。

對建議1.及2. 建議由相關職能部門回覆。

對建議3. 工程因施工期間產生之噪音，本局已於工程招標文件內要求承建商必須採取降低噪音措施，尤其進行高噪音工序時，機械設備須加裝消聲器或減振



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
公共建設局  
Direcção dos Serviços de Obras Públicas

頁編號 2  
Pág. n.º  
公函編號 11502/DAG/OFI/2023  
Of. n.º  
日期：請見電子簽名上所載的日期  
Data Vide a data da assinatura  
electrónica

墊、而設備周邊亦要求加設隔音物料等緩解措施以消減噪音，以減低對周邊的影響。此外，地盤一般都會定期巡查，確保工地內設備、排水系統等運作正常。

肅此，順頌

台祺！

局長

DAG-NIC-OFI-73