



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

北區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

陳瑜勇

2023年8月3日

關注更好將防火安全融入居民生活及生產工作中

《樓宇及場地防火安全的法律制度》自2022年8月17日生效實施以來，在法律層面為樓宇及場地防火提供了更全面的法律保障，實施一年以來，局方一方面大力進行普法宣傳工作，同時也持續開展防火安全負責人培訓等工作，對提升居民、物業管理方、安保人員等防火意識，都起了促進作用，相信經過一年的實施，本澳防火安全已有良好的提升，但因現時本澳樓宇及場地各有不同，維護及管理的方式也有差異，為令防火安全能更好地融入居民的生活及生產工作中，令防火安全意識更深入社區，除了做好現時的普法宣傳及人員培訓工作，未來可逐步往更細緻化方面做提升，有見及此本人提出以下三點建議：

1. 針對從事生產的工商業樓宇及場地，由防火安全負責人諮詢消防部門共同制定一套適用自身大廈的防火安全演習方案及安全巡查機制，並定時進行防火安全演習及定期安全巡查，建議方案及機制中需注重樓宇中各分層單位使用人員的參與度，例如要求各分層單位使用者必須有代表參與等，從而將樓宇防火安全方面的資訊更好地傳達給分層單位使用者。
2. 社區樓宇消防檢查除了注重消防硬件設施是否正常使用外，也可更深入將定期的安全巡查機制帶入社區，由物管人員與居民組成，定期對大廈進行聯合巡檢。
3. 局方可加強對社區樓宇消防安全的巡查，並對查有不足的樓宇提出修正指引，適時建立榮譽性獎勵機制，鼓勵居民參與。