



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

盧定淦

2020年7月1日

冀及早規劃宋玉生廣場附近土地用途

政府早前收回新口岸宋玉生廣場附近的一幅國有土地，由於該土地面積廣闊，而且雜草叢生，近日政府對該土地進行平整，留待日後發展。但近期天氣不穩定，經常有暴雨導致積水，加上土地內有大量垃圾堆積，令居住附近的居民憂心忡忡，居民擔心積水和雜物容易孳生蚊蟲，同時影響附近環境衛生，因此希望政府能夠先行清理土地內積水、雜物及平整土地，並及早規劃該土地用途，以免造成浪費。

本澳土地供應緊缺，可供發展和利用的土地少之又少，近期政府收回新口岸宋玉生廣場附近的土地，基於該土地面積廣闊，而且地理位置優越，若然長期閒置而不加以利用，實屬浪費。雖然該區以大型酒店和商業為主，但近年隨著不少居民遷入該區，居民對區內社區配套設施的需求量大增，據不少居民反映，新口岸區長期缺乏市政綜合大樓(街市)、政府服務大樓、公共停車場等設施，不少居民亦因此需要跨區買餸或辦理政務，費時失事。因此希望政府在規劃上述土地用途時，能夠仔細考量，使未來該土地能夠符合居民所需。

附圖：

