



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

澳門特別行政區政府
社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人 台啟

來函編號
Sua referência

003/CCSCZC/2020

來函日期
Sua comunicação de

15/01/2020

發函編號
Nossa referência

0015/DPC-CANDI/2020

澳門塔石廣場 文化局大樓
Praça do Tap Siac,
Edif. do Instituto Cultural, Macau
電話 Tel.: (853) 28 366 866
傳真 Telefax: (853) 28 366 899
電郵 Email: postoffice@icm.gov.mo
<http://www.icm.gov.mo>

事由: 回覆－轉介中區社區服務諮詢委員會反映個案
Assunto 文化局文化遺產廳檔案編號: 4.1.0804

戴祖義召集人台鑒:

首先，十分感謝 貴委員會一直以來對本局工作給予的配合與支持。

茲就本局於二零二零年一月十五日接獲社區服務諮詢委員會第 003/CCSCZC/2020 號來函轉介中區社區服務諮詢委員會區穎晞委員、陳偉斌委員、張志雄委員、李嘉俊委員及杜妙玲委員反映的個案（收件編號：010/CCSC/2020、022/CCSC/2020、023/CCSC/2020；個案編號：01/V-ZC/2020、02/V-ZC/2020、03/V-ZC/2020），關於加強文物保育、活用合適空間加快增建親子館及活化福隆新街等事宜的建議，本局謹覆如下：

感謝區穎晞委員為本澳文遺保護工作提出寶貴的建議。發掘、保護、傳承對本澳具有重要價值的文化遺產，一直是本局的職責和使命。本局依照《文化遺產保護法》，持續開展不動產的普查及評定工作，編製《澳門歷史城區保護及管理計劃》，維護被評定的不動產、具價值歷史建築及街區的景觀風貌，開展歷史建築的活化利用，以及推動文遺宣教擴大社會認識等。

本局依法開展的各項文遺保護工作，不會局限於某一特定類型或風格的建築。例如屬現代建築的紅街市大樓、高美士中葡中學、新中央酒店、國際酒店、平安戲院等均已屬被評定的不動產，受到《文化遺產保護法》的保護，而法律亦賦予開放的渠道，讓本澳具價值的建築透過評定程序能夠納入法律保護。

對“澳門歷史城區”的保護和管理，本局從整體上對城區內的建築、街道肌理、景觀風貌等進行保護，在《澳門歷史城區保護及管理計劃》的內容編製上，亦是以“景觀視廊”、“風貌街道”、“城市肌理”等空間組合作為保護單位，提出明確的措施進行整體性的保護和管控，延續城區的整體特色風貌。對不屬文物保護範圍內，如內港一帶的建築，本局亦會在城市特色風貌的營造和延續上，對其中具一定特色的騎樓、拱廊和圍里建築等發出技術意見，再由土地工務運輸局按其職權，在城市規劃層面上對城市整體景觀的維護和塑造作綜合考量。此外，本局非常重視歷史建築的保



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

頁編號 2
Pág. n.º
公函編號 0015/DPC-CANDI/2020
Of. n.º
日期: 25 / 02 / 2020
Data

護和活化利用，位於內港一帶的沙梨頭圖書館、中西藥局舊址、更館、海事工房 1 號館（當代藝術中心）等等均是例證。即將開展的永福圍活化計劃，本局將以修舊如舊和適當改造利用的方式，延續永福圍的特色風貌，同時為市民提供服務設施和創設更多可利用空間。

對城市街區特色風貌的有效維護、延續和營造，除歷史建築保護工作發揮作用外，也需在城市整體發展和規劃層面上作通盤考量。未來，本局將繼續竭力做好文遺保護工作，加深市民對本澳歷史、文遺價值及現有保護措施的認識，提升大眾對文遺保護的認同感和參與度。

感謝陳偉斌委員、張志雄委員及李嘉俊委員就加快增設更多親子友善空間提出的建議。本局十分認同親子活動空間對家庭和諧及兒童成長的重要性，在鼓勵親子閱讀方面，現時在本局轄下的澳門中央圖書館、何東圖書館、下環圖書館、沙梨頭圖書館、白鴿巢公園黃營均圖書館、青洲圖書館、望廈圖書館、紀念孫中山公園黃營均圖書館、黑沙環公園黃營均兒童圖書館、氹仔圖書館、氹仔黃營均圖書館及石排灣圖書館均設有兒童閱覽室，供家長及其小朋友使用。由於圖書館館舍空間有限，且使用圖書館服務的讀者逐年增加，現時圖書館的各個功能空間均較緊張，故本局暫不具備條件將圖書館改建為有兒童遊樂設施的親子館。

感謝杜妙玲委員就活化福隆新街建築、促進該區活力提出的意見。本局自 2014 年起開展“福隆新街及福榮里已評定建築群外觀修復計劃”，至今已完成七間建築物的外觀修復工程。由於修復工作需得到相關權利人配合暫時遷出才能施工，而現時街區內大部分的建築物仍在使用的，故修復進展受到一定影響。本局將持續與相關權利人深入溝通，積極推展對整個街區的修復工作。

珠海灣仔口岸至本澳內港口岸重新啟用，對內港一帶的經濟、旅遊等應有正面影響。由於內港口岸出口的一側有星級酒店、娛樂場，周邊分別是新馬路、十月初五街及福隆新街等，特別是福隆新街的建築特色和歷史底蘊，以及眾多馳名食店和商號，極具旅遊吸引力。未來，本局在規劃節目時將深入分析場地資源、空間及活動性質等元素，積極研究在該區舉辦文化活動的可行性。

以上回覆，敬請察悉。如蒙垂詢，敬請派員與本局
話：；傳真：）。

（電

肅此，謹頌
台祺

文化局局長

穆欣欣

二零二零年 2 月 24 日