



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議
議程前發言

ANTÓNIO ROSSANO DE JESUS MONTEIRO (梁安到)

2020年4月1日

針對新型冠狀病毒疫情期間的澳門經濟的一般措施

由於顧客及旅客流量減少，特別是關注遭遇困境的澳門中小企業，因為不能長期單靠特區政府的補貼或財政注資。在新型冠狀病毒疫情的現階段下，預測全球經濟仍未明朗。因此，現提出一些供澳門長期採取的措施建議：

租賃：

- 重新協商及彈性處理租賃合同內的費用；
- 減省長期“非”必要開支（節省燈和水）；
- 在可能的情況下，作出批示減低商舖租金，此舉在現階段對於企業生存產生巨大的幫助。

銀行方面：

- 延長償還債務的期限；
- 免除利息及提供信貸優惠（降低成本）；
- 在新型冠狀病毒疫情期間，推出能負擔得起的長期信貸計劃予企業及商舖業主。

企業和商舖經營業務方面：

- 推出產品折扣優惠，吸引更多客戶；
- 店舖和企業應在經營理念上發揮更多創意和創新，而不是僅僅依靠政府補貼；
- 促進產品的網上銷售或外賣（尤其是餐飲）；
- 在澳門的社交網絡上發放廣告或透過本地媒體獲取廣告折扣。

在文化和教育方面：

- 對文化和藝術領域提供可持續補貼；
- 透過政府創建或非政府建立的平台進行網上展覽（藝術、攝影、表演等）；
- 網上預約教學手冊和在線閱讀。

建立社會貢獻平台（贈予或捐贈）：

- 以獎勵、廣告或捐贈的形式作出社會貢獻，可以直接或間接地支持澳門經濟和本地中小型企業。支持措施將集中在零售、供應、物流、運輸和旅遊業，因這些行業大大受到重創，並且導致失業。

Medidas gerais para a economia de Macau durante a pneumonia do COVID-19

Em especial atenção para as pequenas e médias empresas de Macau, que se encontram a atravessar dificuldades, devido à redução de certos clientes e de turistas em Macau, é provável que não poderão depender unicamente dos subsídios ou da injeção financeira pelo Governo da RAEM, a longo prazo. A previsão é cinzenta para as economias no mundo, nesta fase da pneumonia do COVID-19. São assim imprescindíveis algumas sugestões de medidas, a serem tomadas a longo prazo em Macau:

Arrendamento:

- Renegociar e flexibilizar os custos nos contratos de arrendamento;
- Corte de despesas “desnecessárias” a longo prazo (luz e água);
- A possibilidade de aplicação dum despacho na redução de arrendamento pelos proprietários das lojas, seria uma enorme ajuda na sobrevivência do negócio nesta fase.

A nível bancário:

- Extensão do prazo para o pagamento de dívidas;
- Cortes de juros e facilidade ao crédito (minimização dos custos);
- Introdução de um programa de crédito acessível, por um período mais longo às empresas e lojistas, nesta fase do COVID-19.

A nível do negócio, pelas empresas e lojistas:

- Aplicação de descontos nos seus produtos, atraindo mais clientes;
- Os lojistas e empresários devem ser motivados a serem mais criativos e inovador nas ideias para os seus negócios e não depender somente no subsídio do governo;
- Promover a venda online dos seus produtos ou através de *take-away* (em especial na restauração);
- Aposta de publicidade online em Macau nas redes sociais ou de ofertas de descontos de publicidade pela comunicação social local.

A nível cultural e da educação:

- Subsídio sustentável para as áreas cultural e artística;
- Viabilização de exposições online (arte, fotografia, espectáculos, etc.), através de plataformas, podendo ser ou não criadas pelo próprio governo;
- Manuais didáticos e leituras online acessíveis através de E-booking.

Criação de uma plataforma de contribuição social (ofertas ou donativos):

- A contribuição social, em forma de incentivos, publicidade ou de donativos, poderá, directa ou indirectamente apoiar a economia de Macau e as pequenas e médias empresas locais. As medidas de apoio serão concentradas nos sectores do retalho, abastecimento, logística, transporte e turismo, que provavelmente serão duramente atingidos e ficarão muito vulneráveis à perda de empregos.