



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

北區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

傅宇安

2025年9月4日

## 關於優化長者公寓申請及配套的建議

長者公寓為具有自理能力的長者提供多元化住宿選擇，並優先照顧居於唐樓、獨居、取得居民身份年期較長和實際在本澳生活的年長居民，實屬特區政府良政。截至今年5月底，長者公寓已有逾810戶共1,200名長者入住，預計今年上半年將共有1,000戶約1,430人入住。另外，至6月初約有50宗退住個案，主要涉及家團變化、個人身體情況等。隨著入住人數增加，坊間期盼能對長者公寓的入住及居住條件、相關配套設施、未來發展規劃等進行改善和提升。

就此，本人提出以下建議：

一、現時長者公寓的申請人必須為年滿65歲的澳門永久性居民，且具備居家生活自理能力，但由於實際入住戶數（1,000戶）與項目設計戶數（1,815戶）仍有一定空間，建議本著善用公共資源造福市民的原則，適時研究針對殘疾人士推出友善措施，適度放寬長者公寓的申請年齡限制，讓有居家生活自理能力的殘疾人士能提前申請入住。

二、因應長者公寓住戶的特點，建議相關部門細緻研究長者公寓住戶的出行需求及規律，增設或修改途經長者公寓的巴士路線，以讓長者可更方便地到達澳門半島的兩間醫院，讓他們更加安享晚年生活。