



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Alargamento e adição de mais espaços recreativos e desportivos, através do planeamento de terrenos desocupados

Choi Seng Hon

2/3/2021

O Governo sempre atribuiu uma grande importância à recuperação de terrenos não aproveitados, com o intuito de estudar e desenvolver o seu uso final, baseando-se nos pedidos dos moradores, nas políticas de habitação pública e nas necessidades reais do desenvolvimento socioeconómico, priorizando, ao mesmo tempo, as questões mais visadas pelos residentes, como a construção de edifícios habitacionais e de instalações sociais. Neste momento, o volume populacional das ilhas já ultrapassa os 140.000 habitantes. Muitos dos residentes relatam que as suas 5 escolas primárias e secundárias carecem de recintos desportivos, o que dificulta a promoção das capacidades físicas dos estudantes.

Com o aumento contínuo da densidade populacional, as instalações comunitárias existentes já não conseguem satisfazer a procura. Em 2019, foram vários os terrenos desocupados recuperados na Taipa. Nesse sentido, os residentes propõem o seu desenvolvimento para diferentes funcionalidades, após trabalhos de nivelamento, sobretudo os terrenos junto da Avenida de Kwong Tung.

Por isso, proponho que o Governo, de acordo com a dimensão e localização dos terrenos, baseado nas necessidades dos moradores, no desenvolvimento da região e no factor socioeconómico, proceda ao seu planeamento progressivo. Sob a directriz do plano director de Macau, o Governo pode elaborar planeamentos de curto, médio e longo prazo para o aproveitamento dos terrenos da Taipa. Em termos mais concretos, a curto prazo, podem desenvolver-se planos para a criação temporária de espaços de lazer e recreação, campos de basquetebol, campos livres ou recintos desportivos para estudantes, de acordo com as diferentes necessidades e em função das suas condições concretas, a fim de proporcionar aos moradores e estudantes uma maior diversidade no âmbito dos espaços de actividades de lazer.

Em relação aos lotes de terreno com dimensão mais reduzida, como, por exemplo, os lotes BT13C e BT14 da Rua de Viseu, devido à sua proximidade com a Taipa Pequena, proponho que estes sejam aproveitados, tomando em conta essa qualidade privilegiada de ligação com os recursos naturais da colina, para criação de parques destinados ao uso de todas as faixas etárias, em prol de uma maior oferta de espaços



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

de actividades e de lazer. Além disso, o Governo deve ainda frequentar os trabalhos de investigação comunitária, no sentido de procurar conhecer melhor as opiniões públicas e acelerar o progresso do desenvolvimento dos quatro lotes de terreno recuperados BT8-9 e BT11-12, fomentando assim a qualidade de vida da sociedade.