



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社區服務諮詢委員會  
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議  
議程前發言

**ANTÓNIO ROSSANO DE JESUS MONTEIRO (梁安到)**

2020年9月2日

**議事亭前地里斯大廈**

議事亭前地的里斯大廈，其地面層櫃檯向遊客提供推廣旅遊服務，該樓層亦為澳門的註冊社團及公共實體提供展覽場地，該大樓是旅遊局舊址，同時亦曾是澳門商務旅遊中心，而上面樓層是該局轄下其中一個部門的辦公地方，設有電梯和樓梯。

本人欲了解未來有否關於該大樓地面以上樓層的計劃，因它位處於澳門大量人潮和遊客的中心區議事亭前地（澳門歷史城區之一），可以考慮從文化、藝術、旅遊的層面上向市民和遊客提供更廣泛的服務，亦可為澳門特別行政區政府部門提供辦公的地方。

**建議：**

- 重新利用里斯大廈的空間，特別是地面以上的樓層，需要進行翻新和保養；
- 為社團和公共實體提供展覽空間，並考慮開放更多的樓層，以舉辦更多不同類型的展覽、創意產業、小型博物館或圖書館，以前大樓的其中一層曾設有圖書館；
- 為社團或促進及投資旅遊業、創意產業或文化範疇的中小型企業提供更多的就業機會；
- 可以將這些樓層相連起來作為一休閒區或進行其他活動，例如：市政署利用其轄下的中心和設施開放予公眾使用；
- 吸引更多的市民和遊客前往該大樓，因議事亭前地是澳門特別行政區主要的地標之一；
  - 如果不能或未可考慮上述建議，則可以利用大樓作為公共行政部門的辦公點為公眾提供服務，同時，繼續保留向遊客提供旅遊諮詢服務及為社團及公共實體提供舉辦展覽的場地，因為該地點有大量遊客。

附件一圖片：見下頁

1



2

