



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Começar o planeamento urbanístico da Zona da Ilha Verde, aproveitando bem as instalações do Posto Fronteiriço do Parque Industrial Transfronteiriço Zhuhai-Macau
Kou Ngon Fong
3/3/2022

Nos últimos anos, com a conclusão das obras de construção da habitação económica, social e particular na Zona da Ilha Verde, a população local tem vindo a crescer de modo acelerado. Além disso, a entrada em funcionamento oficial do Posto Fronteiriço Qingmao no ano passado também levou ao aumento do fluxo de pessoas e veículos, o que abriu oportunidades para o desenvolvimento da Zona. No entanto, diversos problemas da comunidade, que permaneciam ocultos, também foram revelados. Quanto às causas, aponta-se a falta de gestão adequada e planeamento urbanístico satisfatório desta Zona por parte do Governo. Embora o Governo tenha proposto o Plano de Ordenamento Urbanístico da Zona da Ilha Verde, o qual foi revisto várias vezes, o mesmo não foi implementado de forma efectiva. Assim, levando em consideração o lançamento do Plano Director de Região Administrativa Especial de Macau, espera-se que o Governo da RAEM reveja o planeamento urbanístico da Zona da Ilha Verde e dos seus arredores, e que acrescente mais espaços de lazer e instalações turísticas nestas áreas, de modo a tornar a Zona da Ilha Verde uma comunidade propícia para habitar e visitar.

Por outro lado, embora a utilização do Posto Fronteiriço do Parque Industrial Transfronteiriço Zhuhai-Macau se encontre reduzida, no momento, o seu edifício de controlo fronteiriço e a área de espera ocupam um grande espaço e requerem vários trabalhadores para a sua operação e gestão. Face a isso, o Governo afirmou anteriormente ter proposto à parte de Zhuhai, logo após a entrada em funcionamento do Posto Fronteiriço Qingmao, a cessação da sua utilização, mas a parte de Zhuhai não deu nenhuma resposta depois de ter recebido a proposta de Macau.

Posto isto, apresento as seguintes sugestões:

1. O Governo está a elaborar, de forma ordenada, planeamento detalhado para cada zona. Nessa perspectiva, sugere-se que o Governo tome como referência o Plano de Ordenamento



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Urbanístico da Zona da Ilha Verde, para concluir o planeamento da Zona da Ilha Verde o mais depressa possível.

2. O Governo afirmou que, “como o Posto Fronteiriço Qingmao está em serviço 24 horas por dia, não se vê a necessidade de continuar o funcionamento do Posto Fronteiriço do Parque Industrial Transfronteiriço Zhuhai-Macau, a fim de evitar o aumento da carga dos trabalhadores”. Assim sendo, espera-se que Macau e Zhuhai possam discutir a desactivação desse Posto Fronteiriço o mais depressa possível. Além disso, é recomendável aproveitar bem as instalações e a área do Posto Fronteiriço após a sua desactivação, por forma a aperfeiçoar as instalações comunitárias da Zona da Ilha Verde.