



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Preocupação pelos terrenos oficiais abandonados nas Zonas C e D da Baía da Praia Grande, esperando que as autoridades lhes dêem uso a curto prazo

Lei Chong In

6/5/2020

O plano original para os terrenos nas Zonas C e D da Baía da Praia Grande era a construção de edifícios residenciais, hotéis, instalações governamentais, lojas, edifícios de escritórios e um complexo turístico. Mas, até ao momento, com a excepção de alguns terrenos que são utilizados como campo de basquetebol, campo de futebol, zonas de lazer e área de estacionamento de autocarros, a maior parte está desocupada há muito e sem serventia. Estão cercados por tapumes de ferro ou por vedações, alguns cobertos de ervas e atulhados de lixo e parecem semi-abandonados. Além do desperdício de recursos de solo preciosos, também apresentam riscos potenciais para a saúde na área da Baía da Praia Grande.

A maior parte dos terrenos nas Zonas C e D da Baía da Praia Grande ainda está pendente em processo judicial e alguns deles têm sido recuperados sucessivamente pelo Governo, devido à caducidade da concessão no termo do prazo do arrendamento. Mas os terrenos recuperados não foram aproveitados imediatamente e continuam a ser abandonados. Espero que as autoridades possam considerar a utilização desses terrenos oficiais no curto prazo, antes de serem destinados para o desenvolvimento. Actualmente, existem poucos espaços de lazer na Península de Macau disponíveis para usufruto de pessoas com deficiência (visual, auditiva e física) e seus cuidadores. As autoridades poderiam criar para estas pessoas zonas de lazer temporárias, equipadas com pisos tácteis direccionais, placas de braille, mapas indicativos em braille e outras instalações para sua conveniência. Por outro lado, poderiam pensar em criar feiras temporárias, semelhantes à Feira da Taipa, a fim de ajudar as pequenas e médias empresas actualmente afectadas pela epidemia, impulsionar a economia e enriquecer os recursos turísticos de Macau.

A longo prazo, esperamos que as autoridades possam reelaborar um plano de



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

desenvolvimento adequado, de acordo com a situação concreta da zona, de modo que os terrenos abandonados possam ser aproveitados com eficiência, o mais brevemente possível, para melhorar ainda mais a qualidade de vida dos moradores da zona.