



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Elaborar um plano para criar zonas de lazer e lugares de estacionamento na UOPG Central

Lei Ka Chon

7/10/2020

Sendo uma importante zona residencial de Macau, a UOPG Central é uma das áreas com mais idosos, existindo uma grande procura de instalações públicas complementares como zonas de lazer e lugares de estacionamento. No entanto, dado o planeamento urbanístico existente, as autoridades só podem construir instalações públicas complementares nos pequenos espaços disponíveis na UOPG Central, daí resultando zonas de lazer muito pequenas, mal localizadas e sem lugares de estacionamento, algo que não satisfaz as necessidades dos residentes da UOPG Central. Por o Projecto do Plano Director da RAEM estar em consulta pública, espero que o governo efectivamente crie um plano e construa instalações públicas complementares para a UOPG Central, indo ao encontro do seu lema de criar um ambiente comunitário agradável e salutar para a população.

Quanto ao uso dos terrenos para criar zonas com equipamentos para utilização colectiva previstas no Projecto do Plano Director da RAEM, desejo igualmente maximizar os serviços e a ligação deles às zonas habitacionais distribuição racionalmente instalações recreativas e desportivas, nomeadamente colocando-as na UOPG Central-3 (cobrindo as zonas Barra / Manduco, Praia Grande e Penha). Lamentavelmente, nas Directrizes de Planeamento das UOPG não é descrita a forma de atingir as metas acima referidas. Espero que o IAM reforce a troca de ideias e a comunicação com o (s) departamento (s) de planeamento, envidando esforços para obter terreno suficiente para colocar as necessárias instalações municipais na UOPG Central-3, lançar mais projectos como a Zona de Lazer Provisória da Doca do Lam Mau e definir um padrão razoável per capita para a área total do espaço público, de modo a viabilizar efectivamente um caminho para a construção de instalações públicas.

O público comenta desde há muito a falta de lugares de estacionamento na UOPG Central, com o governo a querer tirá-los da via pública e a criar parques de estacionamento. Encontrar terrenos na UOPG Central para construir parques de estacionamento é um problema novo. De acordo com o Projecto do Plano Director da RAEM, a oferta de lugares de estacionamento e a renovação urbana estão interligadas. Porém e dado o processo de renovação urbana poder ser moroso, espero



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

que o governo considere a necessidade premente de parques de estacionamento para a população. É igualmente desejável que a curto e médio prazo calcule a procura por lugares de estacionamento de algumas das áreas, ao invés de toda a UOPG Central, usando esse cálculo como referência para o número de lugares necessários.