



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Eliminação imediata da infestação de mosquitos e riscos potenciais à segurança contra incêndios em terrenos desaproveitados

Lam Ka Chun

7/1/2020

Os terrenos em redor da Avenida de Kwong Tung e da Rua de Chaves na Taipa, incluindo os lotes T8, T9, T11 e T12, foram oficialmente recuperados pelo governo. Espera-se que os departamentos competentes possam remover os objectos nesses quatro lotes e manter a sua boa condição. A esse respeito, sugiro:

- 1) No caso dos estaleiros de obras abandonados há muito tempo nesses terrenos, o Governo precisa eliminar todos os riscos potenciais e fazer o melhor uso possível dos terrenos. Para começar, deve reforçar acções conjuntas interdepartamentais para adoptar medidas efectivas e práticas para eliminar os riscos à higiene ambiental e remover a sucata dos terrenos o mais rapidamente possível. Também precisa desmontar e remover quaisquer estruturas perigosas, limpar e desinfectar, para libertar completamente os terrenos de problemas de saneamento e riscos de segurança contra incêndio, satisfazendo, assim, os desejos de longa data dos moradores daquela zona;
- 2) Posteriormente, o Governo deve realizar uma gestão proficiente dos terrenos, intensificar o seu desenvolvimento e fazer o melhor uso dos recursos de terras. Para lidar com o actual desenvolvimento da Taipa, deve elaborar planos, de curto e de longo prazo, para as várias parcelas de terras do Governo para melhorar progressivamente o ambiente de vida da Taipa e elevar a qualidade de vida dos seus residentes.

A longo prazo, e considerando que Macau carece de recursos de terras, esse trecho de mais de 20 mil metros quadrados constitui uma raridade. Com o aumento da densidade populacional da Taipa, o planeamento e as instalações comunitárias existentes têm perdido gradualmente capacidade de resposta às necessidades dos moradores. Sugiro ao Governo que utilize uma nova abordagem na utilização dos recursos da terra, definindo um planeamento de curto, médio e longo prazo para as instalações comunitárias. Por exemplo, construir centros de actividades polivalentes para fornecer ao público locais de lazer, diversão, cultura, arte e actividades comunitárias. Além disso, considerar



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

criar mais instalações para idosos, como fracções residenciais para idosos, para dar resposta ao envelhecimento gradual da população de Macau.