



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
消防局
Corpo de Bombeiros

致
社區服務諮詢委員會召集人
戴祖義 台啟

來函編號
Sua referência

049/CCSCZN/2020

來函日期
Sua comunicação de

14/04/2020

發函編號
Nossa referência

4037/DEP/2020

澳門何鴻燊博士大馬路
Av. Doutor Stanley Ho, Macau

05/105/2020

事由：
Assunto 回覆轉介北區社區服務諮詢委員會反映個案

敬啟者：

就題述之事宜，現附上本局有關之回覆報告書乙份，敬希查收。

如有任何疑問，可致電。

肅此，順頌

台安！

局長

梁毓森
消防總監



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
消防局
Corpo de Bombeiros

報告書

根據北區社區服務諮詢委員會來函，編號 049/CCSCZN/2020，轉介北區社區服務諮詢委員反映個案。現回覆如下：

個案一 (02/Q-ZN/2020)：祐漢“三無”大廈的安全隱患

建議一 期望政府能為樓齡超過 30 年的樓宇，盡快啓動重整計劃方案，讓居民可看到前景及住得安心。在計劃實施前亦可做好聯防工作，主動解決三無大廈的衛生安全問題，做好防火、防蚊、防鼠、防色等工作，為澳門居民安居樂業做好相關措施。

回覆：消防局一直高度關注社區的消防安全，日常會按照計劃(分區及抽樣)、其他部門實體的通報或者市民投訴而進行消防安全巡查，2019 年消防局對住宅建築物共巡查了 1,358 次，當發現樓宇公眾部份未有符合相關法規或存在消防安全隱患，消防局人員會即時呼籲作出改善，並將相關違規情況筆錄於監察報告內，以公函形式發送予權限部門跟進。

同時，消防局持續積極向大眾推行消防安全宣傳教育，除了於電視、電台、巴士車身、燈箱、以及 Facebook、Wechat 和 Instagram 等社交平台發佈消防安全廣告及資訊外，亦於社區舉辦消防安全推廣活動，透過講座、展板及宣傳單張等提升市民的消防安全意識，並主動聯絡民間坊會團體及院校舉辦防火及燃料安全講座，於 2019 年共舉辦防火及燃料安全講座 186 次，參與人次達 22,838 人次，派發海報及宣傳單張 101,252 張，2020 年亦視疫情逐步恢復舉辦講座，以強化市民的防火知識及意識。

就重整計劃之事宜，消防局並非主導部門，然而，消防局會全力配合權限部門的要求，在職權範圍內予以積極協助。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
消防局
Corpo de Bombeiros

個案二 (03/Q-ZN/2020)：促關注舊區大廈用電安全隱患

建議一 很多單位業主都會等待舊區重整而未有為單位作定期檢測及維修，老化的電線存在一定的安全隱患，很容易造成危險，遇上火災逃生時若雜物阻擋路線，將大幅增加危險性及救援難度，即將進入夏季用電高峰期，大廈電箱負荷加劇，情況將更加嚴峻，今次興隆樓事故發生，再次敲警鐘，有見及此，建議加強與社區組織推動社區家居安全用電宣傳工作，切实提高大廈居民預防電力使用超負荷的安全意識。

回覆：消防局一直高度關注社區的消防安全，日常會按照計劃(分區及抽樣)、其他部門實體的通報或者市民投訴而進行消防安全巡查，2019年消防局對住宅建築物共巡查了1,358次，當發現樓宇公眾部份未有符合相關法規或存在消防安全隱患，消防局人員會即時呼籲作出改善，並將相關違規情況筆錄於監察報告內，以公函形式發送予權限部門跟進。

同時，消防局持續積極向大眾推行消防安全宣傳教育，除了於電視、電台、巴士車身、燈箱、以及 Facebook、Wechat 和 Instagram 等社交平台發佈消防安全廣告及資訊外，亦於社區舉辦消防安全推廣活動，透過講座、展板及宣傳單張等提升市民的消防安全意識，並主動聯絡民間坊會團體及院校舉辦防火講座，於2019年共舉辦防火講座159次，參與人次達19,696人次，派發海報及宣傳單張101,252張，在上述提及的消防安全資訊、廣告、講座及宣傳單張中，已包括用電安全知識及注意事項，而2020年消防局亦視疫情逐步恢復舉辦講座，以減少相關意外發生的機率。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
消防局
Corpo de Bombeiros

建議二 加快推動各個舊區的重建計劃，解決大廈老化問題的整治工作。

回覆： 就重整計劃之事宜，消防局並非主導部門，然而，消防局會全力配合權限部門的要求，在職權範圍內予以積極協助。

建議三 政府應投入資源協助舊區大廈成立業主會，及推動居住者對樓宇維修及安全的關注度。

回覆： 就推動大廈成立業主會一事，並不屬消防局職權範圍。

最後，非常感謝 貴委員會提出的意見，希望在社會各方的支持和配合下，促進消防局的工作不斷向前，繼續為廣大市民提供優質的服務。

於澳門，2020年05月7日。

局長

梁毓森
消防總監