



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

澳門特別行政區
北區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門鴨涌馬路 220 號青葱大廈地下 L
Estrada do Canal dos Patos, n.º 220,
Edifício Cheng Chong, L, R/C, Macau

058/CCSCZN/OFI/2023

2023-05-10

559/IH/DFHP/OFI/2023

事由：
Assunto **回覆北區社區服務諮詢委員會反映個案**

戴祖義召集人：

現行使刊登於2022年6月29日第26期《澳門特別行政區公報》第二組第76/IH/2022號批示第3款轉授予的職權，作出本回函：

茲回覆 貴委員會於2023年5月10日發出之第058/CCSCZN/OFI/2023號公函轉來一宗個案（編號11/G-ZN/2023），關於北區社區服務諮詢委員會委員反映青葱大廈、青洲坊大廈及青怡大廈之地舖情況，內容如下：

房屋局根據區內的經營情況、市場需求等，為青洲坊大廈及青怡大廈開展了3次的商舖公開招標，除少量商舖指定作飲食店、超級市場等用途，大部分商舖作一般商業用途，投標人可自行評估市場需求選擇營運不同行業。其後部分商戶基於商業考慮，或因區內經營環境、人流及自身經營問題等因素而退租。區內至今仍繼續經營的商舖有6間，待分配的商舖均位於青洲坊大廈，共5間。青葱大廈的商舖現時全數作為房屋局辦事處。

肅此函達，順頌

台祺！

公共房屋廳廳長 陳華強

Wa Keong CHAN
Assinatura digital
2023.06.15 10:15:20
+0800

HC/hc