



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

李仲言

2021年2月3日

冀優化電工職工培訓後就業機制 助解決本澳樓宇問題

近日，本澳南區有舊樓發生電線短路著火的故事，以及舊區不時發生各種如鋁窗框、花籠脫落等等樓宇問題，為本澳舊區樓宇安全問題響起了警號。

這些樓宇問題除了部分因業權因素未能進行維修外，部分亦因舊城區多以長者居住為主，他們對自身單位存有的安全隱患均渾然不知，因此期望當局加強有關推廣工作，而就算有部分居民雖然有意識對樓宇進行維護，但因工程量較少，較難會有維修公司願意承包，往往未能尋求到合適的公司進行維護，最終放棄維護的最佳時機，導致樓宇問題出現遲遲未能解決。

當局雖然現時已有進行一系列相關的維修培訓課程，如木工、電工、焊工等，但在相關學員擁有相關技能後，卻未能有發揮所長的機會。因此期望有關當局能夠考慮作牽頭作用，以組織有關學員在帶津培訓後從事舊區住宅的簡易維護工程，除了進一步為他們創造相關行業的就業機會，讓有關行業得以發展外，亦能夠為普羅大眾提供一個平台，讓大眾能較簡易尋求受政府認證且合資格的技工，協助他們進行樓宇檢查、維護等，讓他們能夠更為方便地負起維護樓宇應有的義務，進一步解決舊區的樓宇問題。