



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

北區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

陳瑜勇

2024 年 9 月 5 日

長者公寓停車場收費方案不利緩解東方明珠區泊車壓力

東方明珠區一帶一直欠缺公共停車場，相信長者公寓停車場的開放，能有效緩解該區泊車壓力，但早前公佈的長者公寓公共停車場收費方案（輕型汽車日間每小時收費 8 元，夜間每小時收費 4 元；摩托車日間每小時收費 3 元，夜間每小時收費 1.5 元），收費較其他停車場高，與原有的街道泊位存在一定價格差異，以市民的泊車習慣，必然先在區內尋找街道泊位，在無位可泊的情況下才考慮停泊公共停車場，如需長時間停泊，更可能是等候街道泊位，高價方案會令人卻步，對緩解該區泊車壓力不利，有見及此，本人提出以下三點建議：

1. 長者公寓停車場收費應與鄰近街道泊位保持貼近（輕型汽車日間每小時收費 6 元，夜間每小時收費 3 元；摩托車日間每小時收費 2 元，夜間每小時收費 1 元），這樣更能有效分流不同泊車時長的車輛，提高街道泊位的流動性，也能減少因價格差異而為停泊街道泊位而停留街邊或在附近兜圈的車輛，減少道路壓力。
2. 將來 P 地段暫住房及置換房超過 3,000 個車位的泊車設施一旦落成應盡快投入使用，將來再決定是否因為長者公寓的位置更優越，再評估是否需要分流而定立差異的泊車收費方案。
3. 現時長者公寓一帶進入東方明珠區社區步行設施應更進一步完善，如增加行人隧道等更好連結兩個社區。