



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
消防局
Corpo de Bombeiros

澳門特別行政區
離島區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門何鴻燊博士大馬路
Av. Doutor Stanley Ho, Macau

063/CCSCI/2021

2021-07-14

8057/CB-DEP-GEA/OFI/2021

事由：
Assunto 回覆轉介離島區社區服務諮詢委員會反映個案

戴祖義召集人：

本局根據離島區社區服務諮詢委員會來函，編號063/CCSCI/OFI/2021，轉介離島區社區服務諮詢委員反映個案。現回覆如下：

個案一（02/Q-I/2021）：加強湖畔大廈平台花園保安及維護

建議一： 盡快了解相關防煙門電子門禁，因何種原因未運作，及早修補漏洞。

回覆： 就上述事宜，本局已於2021年7月20日派員到氹仔湖畔大廈進行消防安全巡查，經了解，上址大廈逃生樓梯(T7、T8、T9、T11、T16、T17、T19、T20共8條)的防煙門設有電鎖裝置，但有關裝置已失靈及停止運作。為此，本局人員隨即向管理員作出勸喻，防煙門應保持常關狀態及不應上鎖，以免影響大廈人員之逃生條件。就上述電鎖事宜，本局已將監察報告寄送予權限部門(房屋局、土地工務運輸局)及管理公司跟進處理。

建議二： 若涉及零更換需時，短期內建議增加園內保安人員配置。

回覆： 就題述事宜，並不屬消防局職能範疇，建議向相關權限實體諮詢。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
消防局
Corpo de Bombeiros

頁編號 2
Pág. n.º
公函編號 8057/CB-DEP-
Of. n.º GEA/OFI/2021
日期: 請見電子簽名上所載的日期
Data: Vide a data da assinatura
electrónica

建議三： 全面檢示大廈其它位置的電子門禁，做好排查工作。同時也應做好相關的定期保養和維護，確保設施運作正常。

回覆： 本局人員於進行上述消防安全巡查期間，同時亦提醒大廈管理人員須做好日常防火工作，包括須對大廈的消防設施、消防系統及逃生通道等做好相關的定期保養和維護工作，減少意外事故發生的機會，以確保消防安全。

肅此，順頌

台祺

消防局局長 梁毓森


Iok Sam LEONG
Assinatura digital
2021.08.10
17:25:30 +0800