



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

中區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

杜妙玲

2022 年 5 月 4 日

關注「澳門新街坊」項目發展問題

據最新公佈「澳門新街坊」項目相關情況，預計今年年中完成全部地下室結構，而住宅樓宇及民生配套，預計明年年中竣工驗收。「澳門新街坊」項目在一定程度上拓展了澳門居民的生活空間，紓緩本澳人地資源高度緊張的情況，為澳門長遠發展注入新動力。琴澳兩地政府加強合作和溝通，推動了澳門進一步融入國家發展，為澳門居民在橫琴生活、就業、創業等方面營造了更好的環境和發展空間。

目前新街坊項目工程進度理想，可以預料項目建成後，將吸引不少人流量及人口居住量，冀該項目能早日惠及澳門居民。本人建議政府能盡早明確及公佈有關購房條件細節；廣泛聽取市民意見，繼續完善社區配套及交通配套，特別是與長者相關的設施。學校方面，目前計劃里只有小學及幼稚園，冀政府亦能盡早公佈學童入讀新街坊學校之細節，加緊研究如何便利中學生繼續回澳升學。適當調整通關措施，令日後購房的市民通關更便利；同時優化疫情爆發時的通關措施，以防因疫情爆發而封關後，對該區市民造成生活、工作上的不便。