



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

北區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

鍾建新

2020年10月8日

北區填海需有詳細藍圖

城市總體規劃草案提出，將於澳門半島東北側與新城 A 區之間的水道，透過近海填海方式增加綠色空間及加強跨區道路聯繫，通過適當填海增加市民休閒空間，闊寬馬路解決東方明珠區交通阻塞，同時解決關口水道異味是好事。

但市民關注的是填海的同時，如何保護海域和生態環境？填海之後一河兩岸的景觀是否不存在？北區居民逛海堤的生活習慣會否改變？北區的海景樓房會否貶值？北區居民是否需跨區才可享受海景？對此本人建議：

一是北區現有人口密集度最高，再加上未來 P 地段建 8 千套住宅，新城 A 區建 3 萬套公屋，兩區人口總數未來超過五成。城規應確定北區水道填海之後，不宜再建高層建築物。只適宜增加休閒空間，如增加公園、自由波地、單車徑、公共圖書館等公共設施，增加車道改善交通配套。

二是填海面積需有科學規劃，是否需填 41 公頃這麼多？澳門現在不是沒有土地，而是建設週期長。填海是容易，但填後便無法回頭。填海同時能否通過精心設計，增加特色水道、噴水廣場等嬉水場地，盡量增加北區居民近距離接觸海堤的機會。

三是水道污濁有異味，不能單純依靠填海解決，這樣做似是“斬腳趾避沙蟲”。長遠都是要依靠從源頭解決，完善北區污水排放系統。否則填了近岸水道，未來新城 A 區的海邊同樣有異味。