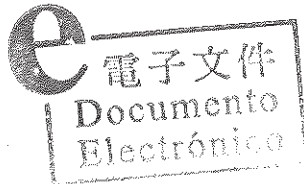




澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação



澳門特別行政區
離島區社區服務諮詢委員會
戴祖義召集人台啟

來函編號
Sua referência

來函日期
Sua comunicação de

發函編號
Nossa referência

澳門鴨涌馬路 220 號青葱大廈地下 L
Estrada do Canal dos Patos, n.º 220,
Edifício Cheng Chong, L. R/C, Macau

003/CCSCI/OFI/2021

2021-01-11

29/IH/DDP/OFI/2021

事由：
Assunto 回覆離島區社區服務諮詢委員會反映個案

戴祖義召集人：

茲回覆 貴委員會於2021年1月11日發出之第003/CCSCI/OFI/2021號公函轉來三宗個案，關於離島區社區服務諮詢委員會委員同時關注湖畔大廈及石排灣公共房屋的公共走廊瓷磚剝落問題，內容如下：

個案編號01/G-I/2021、02/G-I/2021及03/G-I/2021：由於湖畔大廈及業興大廈的保固期均已屆滿，業主須承擔大廈共同部分之維修責任，而為確保住戶安全，房屋局已督促兩幢大廈管理公司加緊檢查並拆除有空鼓及存在鬆脫危險的牆磚，同時，亦正推動各座業主召開分層建築物所有人大會（簡稱：業主大會）決議通過該大廈牆磚維修事宜。

經濟房屋是按《經屋管理制度》作出管理，其規定決議由出席之分層所有人或其代表透過簡單多數票作出。房屋局呼籲經屋業主踴躍出席或授權參與業主大會，共同議決大廈事務。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
房屋局
Instituto de Habitação

頁編號 2
Pág. n.º
公函編號 29/IH/DDP/OFI/2021
Of. n.º
日期: 請見電子簽名上所載的日期
Data Vide a data da assinatura
electrónica

肅此函達，順頌
台祺！

局長 山禮度

Arnaldo Ernesto DOS
SANTOS
Assinatura digital
2021.01.20 11:50:56 +0800

HC/hc