



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

**Resolver o problema de objectos lançados ou que caem das alturas, ocorridos no
Edifício Fai Fu
Kou Ngon Fong
1/7/2021**

Os moradores do Edifício Fai Fu no bairro de Fai Chi Kei e os moradores ao seu redor informaram que caem objectos e é atirado lixo das alturas, com frequência, no Edifício Fai Fu, o que representa um perigo para a segurança pública e higiene ambiental das escolas vizinhas e das muitas instalações de serviços sociais próximas do Edifício Fai Fu. Os residentes afectados têm transmitido repetidamente as suas preocupações às autoridades e à empresa de administração de propriedades que administra o Edifício Fai Fu, e esta até já publicou avisos a chamar a atenção dos moradores e proprietários de fracção autónoma no Edifício Fai Fu. No entanto, continuam a acontecer incidentes com objectos e lixo atirados das alturas e objectos caídos das alturas.

Assim, contactei com os moradores da vizinhança e com a empresa de administração de propriedades que administra o Edifício Fai Fu, e fiz várias visitas a locais onde foram encontrados objectos e lixo, atirados ou deixados cair das alturas, na esperança de encontrar uma solução para o problema. E notei que os passeios para peões dos dois lados da Rua do Comandante João Belo e das escolas têm espalhados objectos e lixo atirados ou deixados cair das alturas. Um morador do Edifício Fai Fu informou-me que o ocupante da fracção autónoma ao lado da sua costuma colocar grande quantidade de objectos diversos e restos de comida na sua varanda, atraindo pássaros, ratos e baratas que prejudicam a higiene, além de que estes objectos diversos e alimentos ali colocados podem cair acidentalmente nas varandas de pisos inferiores e até nos passeios para peões.

Por isso, sugiro o seguinte:

1. O problema de objectos e lixo atirados ou deixados cair das alturas do Edifício Fai Fu não é causado por um único fogo do Edifício Fai Fu. Exige-se que as autoridades interpelem com mais frequência a empresa de administração de propriedades do Edifício Fai Fu, os seus moradores e moradores das redondezas, para compreender melhor a situação, fortalecer a respectiva educação cívica ou



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

mesmo tomar medidas legais contra os infractores em questão. As autoridades devem adoptar uma abordagem multifacetada para eliminar o risco de objectos que caem das alturas. Portanto, sugere-se que as autoridades tomem a iniciativa de enviar pessoal para patrulhar e inspecionar o Edifício Fai Fu e responsabilizar os infractores;

2. Mais de 100 moradores do bairro onde se situa o Edifício Fai Fu assinaram em conjunto uma carta solicitando às autoridades que instalem uma cobertura nas áreas em redor do Edifício Fai Fu e façam acordos com a respectiva empresa de administração de propriedades para limpar a cobertura periodicamente, como forma de proteger os peões da queda/projecção de objectos das alturas, além de contribuir para aumentar a segurança de movimentos de residentes e melhorar o ambiente pedonal. Para efeitos de referência, as autoridades podem referir-se ao projecto do trilho em redor do Edifício Fai Ieng e por baixo do elevador inclinado de acesso ao Miradouro da Colina da Taipa Grande.