



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

北區社區服務諮詢委員會平常會議

議程前發言

鄭海輝

2023年2月2日

冀做好青洲區整體規劃，完善各項社區配套

政府日前決定編製「北區-1」詳細規劃草案，以形成具休閒宜居、生態保育和產業升級的城市生活空間為目的，為所涵蓋的範圍訂定整體規劃的規則。「北區-1」包括統計分區的青洲區、筷子基區及林茂塘區，現有土地面積約零點九平方公里，人口約七萬二千人，土地用途以居住為主。

特區政府於1996年提出「青洲都市化重整研究計劃」，於2017年對「計劃」提出第二次修改，但可惜至今仍未能落實執行。青洲經過二十多年的發展，人物、環境已大不同，面對區內居住人口大增，青茂口岸的啟用，區內存在許多顯著問題仍待解決，例如交通的配套、社區設施的完善、環境的美化等。「北區-1」詳細規劃草案的編製是青洲居民所樂見，期望政府多收集居民意見，落實做好整體規劃，令青洲成為更加宜居宜業的地方。

為此，本人有以下幾點建議：

1. 優化道路網，整治區內車輛胡亂停泊行人路或行車線的亂象。
2. 優化步行環境，建議延伸青茂口岸的系統，連接其他區域的步行系統，推動綠色出行。
3. 加強社區設施，配合「一河兩岸合作軸帶」，以增加區內的公共開放空間，成為該區別具特色的休閒設施。