



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社區服務諮詢委員會
Conselho Consultivo de Serviços Comunitários

Reforçar ainda mais a gestão de higiene das obras abandonadas e dos prédios desocupados

Lam Cheok Kai

12/04/2023

Existem actualmente muitos estaleiros de obras abandonados e prédios desocupados espalhados pelos bairros antigos, alguns deles até localizados em zonas turísticas, zonas comerciais e outras áreas do centro da cidade. No entanto, há estruturas montadas no interior de alguns estaleiros abandonados que estão com falta, por vezes total, de gestão; as ervas daninhas proliferam ali na Primavera ou acumula-se água estagnada na estação chuvosa, com formação de depósitos de lixo. Além disso, a estrutura interna dos prédios desocupados está severamente danificada ou ruiu, criando péssimas condições de higiene, propensas a viveiros de mosquitos e ninhos de ratos. Tudo isso afecta a habitabilidade e a atracção turística dos bairros antigos, prejudicando a saúde dos seus moradores e trazendo alguns riscos à segurança comunitária.

Sabe-se que muitos dos referidos estaleiros de obras abandonados e construções desocupadas são de propriedade privada. Assim, esperamos que o Governo reforce o patrulhamento, inspecção e supervisão das condições de higiene destes estaleiros abandonados e prédios desocupados, e exorte os seus proprietários a assumirem a responsabilidade de remover regularmente as ervas daninhas e lixo, além de colocarem tapumes adequados em redor dos estaleiros ou afixarem placas de advertência “proibido deitar lixo para o interior” em locais visíveis, para evitar que os estaleiros se tornem lixeiras. Os proprietários de estaleiros de obras de construção civil abandonados e prédios desocupados devem preservar e proteger as condições de habitabilidade e atracção turística dos bairros antigos, e proteger a saúde dos residentes.